



מסמך PDF גישה



הלמיש

חברה ממשלתית-עירונית לדיור לשיקום ולהתחדשות שכונות בתל אביב-יפו בע"מ

רשימת המסמכים הנדרשים להעברת זכויות עפ"י הסכם גירושין

1. פנייה בכתב בה תפורט מהות הבקשה חתומה ע"י המבקש או ב"כ
2. צילום ת"ז של הצדדים מאומתים על-ידי עו"ד.
3. ייפוי כח מקורי של הצדדים לעו"ד לייצגם בהליך ההעברה
4. ייפוי כח נוטריוני לטובת חברת חלמיש
5. פס"ד חתום - מקורי, חתום על ידי בית הדין הרבני או בית המשפט .
6. תעודת גירושין – מקורית
7. הסכם גירושין – מקורי
8. הודעה בדבר זכויות במקרקעין חתומה ע"י הצדדים ומאושרת ע"י עורך הדין – מקורי
9. סילוק משכנתא (במידה וקיימת), או לחילופין הסכמת הבנק להעברת המשכנתא ע"ש הנעבר - מקורי.
10. במידה ונדרש- סילוק שעבודים ועיקולים מקורי .
11. אישור תשלום עבור דמי טיפול .
12. אישור תשלום עבור התחייבות לרישום משכנתא .
13. אישור בעל הקרקע, הסכם חכירה/ הפנייה לרמ"י (רשות מקרקעי ישראל) ימסרו ע"י חברת חלמיש
14. אישור תשלום דמי היוון - במידה ונדרש.