מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
פרק : 01 עבודות עפר והריסה			
תת פרק : 01.00			
01 . 00 .001	חפירה בתוך מבנה או מחוצה למבנה עד עומק 20 ס״מ בעבודות ידיים. המחיר כולל פינוי וסילוק כל החומר החפור כולל פירוק ריצוף קיים.	מ״ר	60.00
01 . 00 .003	חפירה לעומק שאינו עולה על 1.00 מטר בעבודות ידיים כולל: חפירה, העמסה וסילוק כל החומר החפור (לרבות הצמחיה) עד 5 מ״ק.	מ״ק	220.00
01 . 00 .004	חפירה לעומק שאינו עולה על 1.00 מ׳ כולל העמסה ופינוי מעל 5 מ״ק.	מ״ק	185.00
01 . 00 .005	מילוי בחול (המובא מבחוץ) נקי ויבש (חול דיונות) המילוי במקום אדמה מקומית. המחיר כולל הכנסת החומר והידוקו.	מ״ק	220.00
01 . 00 .007	מילוי בחומר גרנולרי מודרג מובא לרבות פיזור בשכבות של 20 ס״מ . המחיר כולל הידוק.	מ״ק	250.00
01 . 00 .009	הריסת קירות בלוקים בעובי 15-20 ס״מ כולל סילוק הפסולת מהמקום.	מ״ר	160.00
01 . 00 .011	הריסת קירות בלוקים (או לבנים) בעובי 7-10 ס״מ כוללסילוק הפסולת מהמקום.	מ״ר	140.00
01 . 00 .013	חציבת קירות בטון בידיים ו/או בכלי מכני. המחיר כולל סילוק הפסולת.	מ״ק	1,850.00
01 . 00 .015	פירוק חלון ומשקוף עץ כנף אחת. המחיר כולל סילוק הפסולת.	יח'	140.00
01 . 00 .017	פירוק דלת ומשקוף כנף אחת. המחיר כולל סילוק הפסולת.	יח'	150.00
01 . 00 .018	פירוק דלת ומשקוף דו כנפיים כולל סילוק הפסולת.	יח'	230.00
01 . 00 .019	פירוק גג אסבסט לרבות קונסטרוקציה מעץ רשתות הרבץ או כל ציפוי נוסף כולל סילוק הפסולת-האסבסט למקום שפך מותר הכל לפי הנחיות המשרד לאיכות הסביבה.	מ״ר	175.00
01 . 00 .020	פירוק תקרות קלות-עץ, אקוסטי, מינרלי כולל סילוק הפסולת.	מ״ר	105.00
01 . 00 .021	פירוק ארגז ותריס גלילה בכל גודל - שטור. כולל סילוק הפסולת.	יח'	170.00
01 . 00 .022	פירוק ארון אויר כולל סילוק הפסולת.	יח'	170.00
01 . 00 .023	פירוק וסילוק ארון קיר בשטח עד 4 מ״ר.	יח'	220.00
01 . 00 .024	פירוק וסילוק ארון קיר בשטח מעל 4 מ״ר.	יח'	390.00
01 . 00 .025	פירוק הגבהה מבטון לארון מטבח.כולל סילוק הפסולת והכנת השטח לריצוף חוזר.	יח'	200.00
01 . 00 .027	פירוק וסילוק ארון מטבח עליון/תחתון ו/או ארון כביסה.	יח'	220.00
01 . 00 .029	הריסה וסילוק תקרות בטון - תקרות ביניים, אינטרסול במידות וחתכים שונים - עד 1.00 מ״ק כולל סילוק הפסולת.	מ״ק	2,700.00
01 . 00 .030	פירוק משטחי בטון-רצפות בטון בעובי עד 12 ס״מ העבודות כוללות פינוי פסולת מהמקום	מ״ר	220.00
01 . 00 .031	הריסה וסילוק תקרות בטון - תקרות ביניים, אינטרסול במידות וחתכים שונים מעל 1.00 מ״ק כולל סילוק הפסולת.	מ״ק	2,500.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
01 . 00 .033	פירוק מעקה ברזל/עץ כולל סילוק הפסולת.	מ"א	85.00
01 . 00 .034	פירוק סורגי מתכת מכל סוג בשטח עד 2.5 מ"ר. העבודה כוללת : תיקון גליפים טיח וצביעה בשטח עד 2.5 מ"ר.	יח'	160.00
01 . 00 .035	פירוק סורגי מתכת מכל סוג בשטח עד 2.5 מ"ר. העבודה כוללת : תיקון גליפים טיח וצבע בשטח מעל 2.5 מ"ר.	יח'	210.00
01 . 00 .036	חציבת חורים עבור העברת צנרת בקירות או תקרות בטון עד 2".	יח'	140.00
01 . 00 .037	חציבת חורים עבור העברת צנרת בקירות או תקרה מבטון מזוין בקוטר מעל 3".	יח'	210.00
01 . 00 .038	פירוק וסילוק אמבטיה על כל נספחיה כולל ניתוק מצנרת מים ודלוחין. סגירה ע"י פקקים לפי הצורך.	יח'	400.00
01 . 00 .039	פירוק חרסינה מקירות או חיפוי אחר והכנה לטיח חדש ו/או לחרסינה חדשה. המחיר כולל הורדת הטיט הקיים עד לחישוף הבלוק ופינוי הפסולת.	מ"ר	55.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
פרק : 02 עבודות בטון יצוק באתר			
תת פרק : 02.00			
02 . 00 .001	קידוח ויציקת כלונסאות מבטון ב-300 בקוטר 35 ס"מ בעומק הנדרש.	מ"א	370.00
02 . 00 .003	קידוח ויציקת כלונסאות מבטון ב-300 בקוטר 40 ס"מ בעומק הנדרש.	מ"א	380.00
02 . 00 .005	קידוח ויציקת כלונסאות מבטון ב-300 בקוטר 50 ס"מ בעומק הנדרש.	מ"א	410.00
02 . 00 .007	קידוח ויציקת כלונסאות מבטון ב-300 בקוטר 60 ס"מ בעומק הנדרש.	מ"א	470.00
02 . 00 .009	מצע בטון רזה בעובי 5 ס"מ.	מ"ר	115.00
02 . 00 .011	יציקת אושיות בטון(פלטות) ב-200 .	מ"ק	1,800.00
02 . 00 .013	מצע יריעות פוליאטילן בעובי 0.12 מ"מ מתחת לרצפת בטון.	מ"ר	21.00
02 . 00 .015	מצע ארגזי פוליסטירן מוקצף בגובה 20 ס"מ מתחת למרצפים.	מ"ר	105.00
02 . 00 .017	קורות יסוד, קורות קשר ו/או מסדים מבטון ב-200 בחתכים שונים, יצוקים על קרקע, או על מילוי או על מצעים לסוגיהם.	מ"ק	2,100.00
02 . 00 .019	עמודי יסוד מבטון ב-200, במידות חתך שונות עד 4 מ"ק.	מ"ק	2,700.00
02 . 00 .020	עמודי יסוד מבטון ב- 200 במידות חתך שונות מעל 4 מ"ק.	מ"ק	2,200.00
02 . 00 .021	מרצפי בטון ב-200 בעובי 8 ס"מ.	מ"ר	170.00
02 . 00 .023	מרצפי בטון ב-200 בעובי 10 ס"מ.	מ"ר	190.00
02 . 00 .025	מרצפי בטון ב-200 בעובי 12 ס"מ.	מ"ר	200.00
02 . 00 .027	מרצפי בטון ב-200 בעובי 15 ס"מ.	מ"ר	240.00
02 . 00 .029	מרצפי בטון ב-200 בעובי 20 ס"מ.	מ"ר	280.00
02 . 00 .031	תוספת עבור החלקת בטון בהליקופטר.	מ"ר	85.00
02 . 00 .033	אספקה והנחת נייר זפת/טול.	מ"ר	28.00
02 . 00 .035	קירות בטון ב-200 בעובי 20 ס"מ.	מ"ק	2,150.00
02 . 00 .037	קירות בטון ב-200 בעובי 15 ס"מ.	מ"ק	2,200.00
02 . 00 .039	קורות בטון ב-200, יצוקות על קירות במידות חתך שונות.	מ"ק	2,200.00
02 . 00 .041	קורות בטון ב-200 , תלויות במידות חתך שונות.	מ"ק	2,200.00
02 . 00 .043	חגורות בטון ב-200, יצוקות על קירות ברוחב 20 ס"מ ובגובה 20 ס"מ בכמות עד 4 מ"א.	מ"א	155.00
02 . 00 .044	חגורות בטון ב-200, יצוקות על קירות ברוחב 20 ס"מ ובגובה 20 ס"מ בכמות מעל 4 מ"א.	מ"א	135.00
02 . 00 .045	חגורות בטון ב-200, יצוקות על קירות ברוחב 15 ס"מ ובגובה 20 ס"מ בכמות עד 4 מ"א.	מ"א	145.00
02 . 00 .046	חגורות בטון ב-200, יצוקות על קירות ברוחב 15 ס"מ ובגובה 20 ס"מ בכמות מעל 4 מ"א.	מ"א	145.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
02 . 00 .047	חגורות בטון ב-200, יצוקות על מחיצות ברוחב 10 ס"מ ובגובה 20 ס"מ בכמות עד 4 מ"א.	מ"א	135.00
02 . 00 .048	חגורות בטון ב-200, יצוקות על מחיצות ברוחב 10 ס"מ ובגובה 20 ס"מ בכמות מעל 4 מ"א.	מ"א	125.00
02 . 00 .049	חגורות בטון ב-200, יצוקות על מחיצות ברוחב 7 ס"מ ובגובה 20 ס"מ בכמות עד 4 מ"א.	מ"א	125.00
02 . 00 .050	חגורות בטון ב-200, יצוקות על מחיצות ברוחב 7 ס"מ ובגובה 20 ס"מ בכמות מעל 4 מ"א.	מ"א	115.00
02 . 00 .051	תוספת לחגורות בטון גלוי, כולל משולשים לפי הצורך.	מ"א	50.00
02 . 00 .053	תקרות וגגות בטון ב-200 מלא, עובי 10 ס"מ.	מ"ר	260.00
02 . 00 .055	תקרות וגגות בטון ב-200, מלא עובי 12 ס"מ.	מ"ר	265.00
02 . 00 .057	תקרות וגגות בטון ב-200 מלא, עובי 15 ס"מ.	מ"ר	290.00
02 . 00 .059	תקרות וגגות בטון ב-200 מלא, עובי 20 ס"מ	מ"ר	320.00
02 . 00 .061	תקרות ביניים/"אינטרסולים"/מבטון ב-200 מלא, בשטחים קטנים עד 4 מ"ר ובעובי 10 ס"מ.	מ"ר	450.00
02 . 00 .063	מוטות פלדה עגולים או מצועלים בקטרים שונים לזיון בטון בכמות עד 50 ק"ג.	ק"ג	11.00
02 . 00 .065	מוטות פלדה עגולים או מצולעים בקטרים שונים לזיון בטון בכמות מעל 50 ק"ג.	ק"ג	11.00
02 . 00 .067	רשתות פלדה מרותכות, מוכנות מראש, לזיון בטון בכל קוטר קיים.	טון	10,500.00
02 . 00 .069	פחי פלדה מבוטנים כולל קוצים מרותכים לעיגון.	ק"ג	40.00
02 . 00 .071	לוחות פוליסטירן מוקצף בעובי 2 ס"מ להפרדה בין קיר ישן לחדש.	מ"ר	40.00
02 . 00 .073	משטחים משופעים למדרגות בטון ב-200 בעובי 12 עד 15 ס"מ לפי הדרישה.	מ"ר	340.00
02 . 00 .075	משטחים משופעים למדרגות בטון ב-200 בעובי 15 ס"מ.	מ"ר	340.00
02 . 00 .077	משולשי בטון למדרגות ע"ג משטחי בטון משופע ב-200 בחתך המדרגה 16/28 ס"מ ברוחב עד 1.00 מ' ויצוקות במקום מבטון ב-200.	יח'	190.00
02 . 00 .079	תקרות וגגות בטון ב-200, צלעות עם מלוי בלוקי בטון חלולים, בעובי כולל 20 ס"מ. 20 = 15+5 = D.	מ"ר	340.00
02 . 00 .081	תקרות וגגות בטון ב-200, צלעות עם מלוי בלוקי איטונג בעובי כולל 20 ס"מ. 20 = 15+5 = D .	מ"ר	340.00
02 . 00 .083	תקרות וגגות בטון ב-200, צלעות עם מלוי בלוקי בטון חלולים, בעובי כולל 23 ס"מ.23 = 17+6 = D.	מ"ר	400.00
02 . 00 .085	תקרות וגגות בטון ב-200, צלעות עם מלוי בלוקי איטונג בעובי כולל 23 ס"מ. 23 = 17+6 = D.	מ"ר	410.00
02 . 00 .087	מיתדים כימיים בקוטר 10 עד 16 מ"מ מסוג FHP תוצרת פישר או שווה ערך לרבות קידוח החור ב-3 עד 4 מ"מ יותר מקוטר המיתד ובעומק עד 52 ס"מ כולל הכנסת הקוץ.	יח'	85.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
02 . 00 .088	קידוח והחדרת קוצים ממוטות ברזל בקוטר עד 12 מ״מ באורך עד 50 ס״מ לחיבור בין אלמנטים קיימים ליציקה חדשה.	יח'	25.00
02 . 00 .089	תוספת עבור ביצוע עבודות בטון ב-30 .	מ״ק	100.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
פרק : 03 עבודות בניה			
תת פרק : 03.00			
03 . 00 .001	קירות בלוקי בטון חלולים, 4 חורים, 20/20/40 ס״מ בכמות עד 5 מ״ר.	מ״ר	260.00
03 . 00 .002	קירות בלוקי בטון חלולים, 4 חורים, 20/20/40 ס״מ בכמות מעל 5 מ״ר.	מ״ר	220.00
03 . 00 .003	קירות בלוקי בטון חלולים, 15/20/40 ס״מ בכמות עד 5 מ״ר.	מ״ר	220.00
03 . 00 .004	קירות בלוקי בטון חלולים, 15/20/40 ס״מ מעל 5 מ״ר.	מ״ר	210.00
03 . 00 .005	מחיצות מבלוקי בטון חלולים, בעובי 10 ס״מ 10/20/40 ס״מ בכמות עד 5 מ״ר.	מ״ר	205.00
03 . 00 .006	מחיצות מבלוקי בטון חלולים, 10/20/40 ס״מ מעל 5 מ״ר.	מ״ר	210.00
03 . 00 .007	מחיצות מבלוקי בטון חלולים, בעובי 7 ס״מ 7/20/40 ס״מ בכמות עד 5 מ״ר.	מ״ר	210.00
03 . 00 .008	מחיצות מבלוקי בטון חלולים, בעובי 7 ס״מ 7/20/40 ס״מ מעל 5 מ״ר.	מ״ר	190.00
03 . 00 .009	קירות בלוקי איטונג 20/30/50 ס״מ בכמות עד 5 מ״ר.	מ״ר	280.00
03 . 00 .010	קירות בלוקי איטונג 20/30/50 ס״מ מעל 5 מ״ר.	מ״ר	270.00
03 . 00 .011	קירות בלוקי איטונג 15/30/50 ס״מ בכמות עד 5 מ״ר בכמות עד 5 מ״ר.	מ״ר	270.00
03 . 00 .012	קירות בלוקי איטונג 15/30/50 ס״מ מעל 5 מ״ר.	מ״ר	270.00
03 . 00 .013	מחיצות בלוקי איטונג 10/30/50 ס״מ בכמות עד 5 מ״ר.	מ״ר	270.00
03 . 00 .014	מחיצות בלוקי איטונג 10/30/50 ס״מ מעל 5 מ״ר.	מ״ר	240.00
03 . 00 .015	מחיצות בלוקי איטונג 7/30/50 ס״מ בכמות עד 5 מ״ר.	מ״ר	250.00
03 . 00 .016	מחיצות בלוקי איטונג 7/30/50 ס״מ מעל 5 מ״ר.	מ״ר	240.00
03 . 00 .019	תיקוני קירות וגדרות אבן קיימים, לפי דוגמא קיימת בתוספת יציקת גב בטון בעובי 10 ס״מ, כולל חפירה מילוי, תבניות, חומרים ועבודה. המדידה שטח נטו שתוקן במציאות במ״ר המחיר כולל סילוק הפסולת.	מ״ר	310.00
03 . 00 .021	אטימת פתחים חלונות או דלתות בקירות 15/20 ס״מ עובי ע״י בניה בבלוקי בטון חלולים.	מ״ר	270.00
03 . 00 .022	סגירת פתחי מזגנים-מזגן חלון בקיר חוץ בכל עובי. העבודה אטימת הפתח ע״י בלוקים ועבודות שכבות טיח בצד החיצוני והפנימי ועד לקבלת פני שטח חלק ומוכן לעבודות צביעה.	קומפ'	270.00
03 . 00 .023	אטימת פתחים, חלונות או דלתות בקירות בעובי 7/12 ס״מ ע״י בלוקי בטון חלולים.	מ״ר	250.00
03 . 00 .024	פריצת פתחים לדלתות וחלונות : בקירות בלוקים 20 ס״מ בכל הקומות כולל סילוק פסולת ויישור המזוזות, המפתן והסף כולל תקוני טיח וסיוד. המחיר כולל תיקוני גליפים.	מ״ר	310.00
03 . 00 .025	פריצת פתחים לדלתות וחלונות : במחיצות 7/10 ס״מ בכל הקומות כולל סילוק פסולת ויישור המזוזות, המפתן והסף כולל תיקוני טיח וסיוד. המחיר כולל תיקוני גליפים.	מ״ר	280.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
03 . 00 .026	אספקה והתקנת מחיצות מלוחות גבס ע"ג קונסטרוקציה ממתכת. המחיר כולל את כל החומרים הנדרשים עד לקבלן משטח ישר ונקי לפני הצביעה. המחיר כולל: צמר סלעים ורצועת גומי אויר ברצפה (לפי פרט) המדידה בניכוי פתחים. מחיר,המחיצות עד 5 מ"ר.	מ"ר	260.00
03 . 00 .027	אספקה והתקנת מחיצות מלוחות גבס ע"ג קונסטרוקציה ממתכת. המחיר כולל את כל החומרים הנדרשים עד לקבלת משטח ישר ונקי לפני צביעה. המחיר כולל: צמר סלעים ורצועת גומי אויר ברצפה (לפי פרט) המדידה בניכוי פתחים . מחיר, המחיצות מעל 5 מ"ר.	מ"ר	240.00
03 . 00 .028	תוספת למחיצות לוחות גבס עבור ביצוע פתח לחלון או דלת במידות שונות.	יח'	150.00
03 . 00 .029	ציפוי פנים מלוחות גבס על גבי קונסטרוקציה מעץ לבן "2-"1 מחוזק אל הקיר הקיים בברגים ודיבלים כל 0.5 מ"א. מריחת מרק אלסטי בדפנות הלוחות בחלק עליון+תחתון עד לקבלת משטח ישר ונקי לפני הצביעה.	מ"ר	200.00
03 . 00 .031	בנית כיס גרירה לדלתות וחלונות דופן חיצוני מבלוקי בטון חלולים בעובי 7 ס"מ. דופן פנימי מבלוקי בטון מלאים עובי 3 ס"מ עד 4 ס"מ הכל לפי דרישת המפקח. המדידה כוללת את שתי הדפנות פנים וחוץ של כיס הגרירה בלבד. המחיר כולל טיח פנימי בתוך כיס הגרירה.	מ"ר	350.00
03 . 00 .033	תוספת עבור בניה נקיה (גלויה ללא טיח) בכל עובי של קיר. הפוגות יהיו ישרות לחלוטין. אין להשתמש בבלוקים פגומים.	מ"ר	70.00
03 . 00 .035	אספקה והתקנת תקרה מלוחות גבס בעובי 10 מ"מ על גבי קונסטרוקציה ממתכת. העבודה כוללת את כל הדרוש עד לקבלת משטח ישר ונקי לפני צביעה בכמות עד 5 מ"ר.	מ"ר	240.00
03 . 00 .037	אספקה והתקנת תקרה מלוחות גבס בעובי 10 מ"מ על גבי קונסטרוקציה ממתכת. העבודה כוללת את כל הדרוש עד לקבלת משטח ישר ונקי לפני צביעה בכמות מעל 5 מ"ר.	מ"ר	210.00
03 . 00 .039	בניה מלבני זכוכית (לבן) במידות 20/20 ס"מ ובעובי 10 ס"מ. הבניה לפי הוראות היצרן. מחיר יסוד 20 ש"ח/ליח'.	מ"ר	1,300.00
03 . 00 .041	בניה מלבני זכוכית (לבן) במידות 25/25 ס"מ ובעובי 10 ס"מ. הבניה לפי הוראות היצרן. מחיר יסוד 25 ש"ח/ליח'.	מ"ר	1,350.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
פרק : 04 עבודות סיכוך, פחחות			
תת פרק : 04.00			
04 . 00 .001	מרישים מפרופילים מגולבנים קלים מטיפוס "שרשרת".	ק"ג	45.00
04 . 00 .003	קונסטרוקצית פלדה מפרופילי צנורות מרובעים סטנדרטיים, לרבות אמצעי העזר כנדרש, צביעה לפי המפרט המיוחד.	ק"ג	40.00
04 . 00 .005	קונסטרוקצית פלדה מנורמל-פרופיל סטנדרטיים וצנורות עגולים, לרבות פחי קשר, עיגון וברגים, ניקוי במברשת פלדה, אמצעי עזר כנדרש, צביעה לפי המפרט המיוחד.	ק"ג	40.00
04 . 00 .007	תוספת מחיר עבור ניקוי חול לקונסטרוקצית הפלדה, המדידה לפי טון פלדה.	טון	910.00
04 . 00 .008	תוספת למחיר לעבודות צבע בתנור-אלמנטים ומוצרין מוגמרים מפלדה כגון : משקופים, גדרות, סורגים, מעקות וכו'. העבודה לרבות הובלות ופריקות.	מ"ר	30.00
04 . 00 .009	תוספת מחיר עבור גלוון פרופילי פלדה, פחי פלדה וכל מוצרי פלדה מוגמרים אחרים כגון : משקופים, גדרות, סורגים, מעקות וכו'. הגלוון בטבילה באבץ חם לפי תקן ישראלי מס' 918, לרבות הובלות ופריקות עד 200 ק,ג.	ק"ג	22.00
04 . 00 .010	תוספת מחיר עבור גלוון פרופילי פלדה, פחי פלדה וכל מוצרי פלדה מוגמרים אחרים כגון : משקופים, גדרות, סורגים, מעקות וכו'. הגלוון בטבילה באבץ חם לפי תקן ישראלי מס' 918, לרבות הובלות ופריקות מעל 200 ק"ג.	ק"ג	22.00
04 . 00 .011	פירוק לוחות פח גלי פגומים בגגות או קירות והחלפתם בלוחות פח מגולוון גלי 0.6 מ"מ עובי, שיסופקו ע"י הקבלן, התואמים ללוחות הקיימים, בכל גובה הנדרש, לרבות כל אמצעי עזר לביצוע העבודה, חפיפות, אטימה ופרזול וסילוק לרבות סילוק הפסולת.	מ"ר	180.00
04 . 00 .013	פח מגולוון בצורה טרפזית בעובי 0.6 מ"מ, צבע בתנור מ-2 צדדים. הביצוע בכל גובה הנדרש להרכבה על גגות וקירות, לרבות כל אמצעי עזר ואטימה הנדרשים.	מ"ר	180.00
04 . 00 .015	רוכבים דו-מדרוניים מפח טרפזי בעובי 0.55 מ"מ, צבוע בתנור משני הצדדים.	מ"ר	180.00
04 . 00 .017	פלשונגים, סוגרי גמלי, סוגרי פינה וכו' להשלמת סיכוך מפח מגולבן וצבוע בעובי 0.6 מ"מ ברוחב פריסה משתנה עד 30 ס"מ, לרבות כל אמצעי עזר, חיבורם לאורך ע"י כיפוף מנעול והלחמה אטימה.	מטר	180.00
04 . 00 .019	פנל מבודד לסיכוך קירות וגגות בעובי 50 מ"מ, עשוי מפח פלדה בעובי 0.55 מ"מ, מגולבן וצבוע בתנור, עליון טרפזי ותחתון שטוח ויציקת פוליאריטן "כבה מאליו", ביניהם, לרבות ברגים בלתי-מחלידים, האטמים E P D M הנדרשים בחיבור בין הפחים ומתחת פחיות סגירה וראש הבורג, מסטיק.	מ"ר	380.00
04 . 00 .021	פנל מבודד לסיכוך קירות וגגות בעובי 40 מ"מ, עשוי מפח פלדה בעובי 0.55 מ"מ מגולבן וצבוע בתנור עליון טרפזי ותחתון שטוח ויציקת פוליאריטן "כבה מאליו" ביניהם, לרבות ברגים בלתי-מחלידים, האטמים E P D M הנדרשים בחיבור בין הפחים ומתחת פחיות סגירה וראש הבורג.	מ"ר	350.00
04 . 00 .023	לוחות מפוליקרבונט מסוג "פלטוב" שקוף או חצי שקוף לסיכוך גגות, מלוח גלי קשיח בעל גל מלבני 76/18/0.8 מ"מ, לרבות כל אביזרי החיבור והאיטום ("פלטוב").	מ"ר	170.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
04 . 00 .025	השלמת והחלפת לוחות פח טרפזי מגולבן וצבוע בגגות או בקירות חסרים ו/או פגומים, בחדשים, לרבות בכל גובה הנדרש, ברגים מגולבניים, אטמים, חפיפות, לרבות סילוק הפסולת.	מ"ר	160.00
04 . 00 .027	גגונים שטוחים או קשתיים מכוסים בלוחות פוליקרבונט כפול-דופן, מחוזק פנימי בצורת כוורת בעובי כללי של 10 מ"מ מסוג "דן-פלון" או שו"ע, לרבות כל אביזרי ופחי החיבור מפלדה אל-חלד, קונסטרוקציה הנושאת משולמת בנפרד, הגוון לפי בחירת המהנדס. הביצוע לפי הנחיות היצרן. מחיר היסוד של 105 ש"ח/מ"ר.	מ"ר	370.00
04 . 00 .029	פירוק לוחות אסבסט-צמנט שבורים או פגומים והחלפתם בלוחות דמוי אסבסט גליים חדשים בכל הגובה, תוך התאמתם ללוחות הקיימים, לרבות כל אמצעי ואביזרי העזר הדרושים, חומרי אטימה, סילוק פסולת אסבסט למקום מותר ע"י קבלן מורשה ולפי הנחיות המשרד להגנת הסביבה.	מ"ר	240.00
04 . 00 .047	פירוק לוחות אסבסט בגג קיים וסילוק הפסולת כולל סילוק הפסולת הכל לפי הנחיות המשרד לאיכות הסביבה.	מ"ר	160.00
04 . 00 .049	פירוק גג אסבסט קיים, לרבות קונסטרוקציה והתקרה התלוייה, סילוק הפסולת, הכל לפי הנחיות המשרד לאיכות הסביבה.	מ"ר	220.00
04 . 00 .055	גג משופע מכוסה בלוחות אסבסט "רעפרב" (קשקשים) מתוצרת "איתנית" או שו"ע במידות 40/60/0.45 ס"מ בגוון נדרש המחוברים ע"י מסמרי נחושת ובחפיפה של 35 ס"מ, בכל גובה, הכל לפי הוראות היצרן.	מ"ר	240.00
04 . 00 .057	פירוק גג עץ בשלמות, לרבות כיסוי האסבסט או הרעפים, ללא הבדל גובה המבנה, תקרת טיח רשת או תקרת עץ מתחתיו וכן את מערכת החשמל. סילוק הפסולת לכל מרחק שידרש לפי הוראות ע.ת.א.או המשרד לאיכות הסביבה המדידה לפי היטל אופקי של הגג.	מ"ר	200.00
04 . 00 .059	פירוק תקרת "רביץ" או צלוטקס קיימת, לרבות קונסטרוקצית עץ הנושאת התקרה.	מ"ר	140.00
04 . 00 .061	קונסטרוקצית עץ חדשה לפי התכנית לגג משופע מכוסה ברעפים או כל כסוי אחר, ללא הבדל צורה וגובה, לרבות חיתוך והרכבה, חומר משמר לעץ, ללא הקצעה, מדידה נטו על גג מורכב.	מ"ק	7,000.00
04 . 00 .063	חיזוק קונסטרוקצית העץ (האגדים), ללא הבדל צורה וגובה, של גג קיים ע"י תוספת או החלפה של אלמנטים מעץ חדש, לרבות חיתוך, הרכבה וכל חומרי העזר. המדידה לפי נפח העץ החדש נטו.	מ"ק	7,100.00
04 . 00 .065	תיקון ושיפוץ ארגז רוח קיים ברוחב פרוס של 60 ס"מ ע"י החלפת והשלמת לוחות עץ פגומים או חסרים בחדשים, תיקון והקצעת עץ הקיים וצביעה כללית של ארגז הרוח לאחר השיפוץ.	מטר	180.00
04 . 00 .066	צביעה בלבד של ארגז רוח קיים בלזור 2000 של טמבור או שווה ערך ע"י 3 שכבות ולפי הוראות היצרן - צבע מעטפת הארגז בכל רוחב שהוא.	מטר	65.00
04 . 00 .067	קונסטרוקצית עץ לתקרת "רביץ", תלויה במרחקים של 80 ס"מ באגדי העץ. רשת הרביץ והטיח נמדדים בעבודות הטיח.	מ"ר	180.00
04 . 00 .069	תוספת למחיר עץ חדש עבור עיבוד באימפרגנציה לפי מפרט מכון התקנים הישראלי מס' 262, העבודה לפי הזמנה מיוחדת של המפקח, לרבות הובלות המוצר, מחיר יסוד של 95 ש"ח/מ"ק.	מ"ק	240.00
04 . 00 .071	לוחות מעץ אורן בחתכים שונים בעובי 2.5 ס"מ, מעובד ומורכב, לרבות הקצעה, ליטוש והכנה לצבע. המדידה נטו.	מ"ק	6,500.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
04 . 00 .073	סרגלים מעץ אורן בפרופילים שונים בחתכים קטנים מ-2/4 ס״מ, מעובד ומורכב, לרבות הקצעה, ליטוש והכנה לצבע.	מ״ק	7,000.00
04 . 00 .075	ארגז רוח מורכב מלוחות עץ אורן חדשים במידות 2/10 ס״מ ברוחב פרוס של 60 ס״מ, לרבות הקצעה, חומר משמר וצביעה ב״לזור 2000״ או ש״ע ב-3 שכבות.	מטר	300.00
04 . 00 .077	פירוק רעפים קיימים ופגומים מסוג בטון או חרס, סילוקם מהאתר והחלפתם ברעפי חרס חדשים ותקניים, המשתלבים היטב עם הקיימים, הגג בכל גובה שיהיה.	מ״ר	310.00
04 . 00 .078	השלמת רעפי חרס דוגמת מרסי או טוגננה בגג קיים במקום החסר או שבור בכמות עד 10 יח׳ בגג .	יח'	65.00
04 . 00 .079	סיכוך גג משופע ברעפי חרס דוגמת ״מרסיי״ או ״טוגננה״ חדשים ותקניים על גבי קונטרוקצית עץ קיימת או חדשה עד לקבלת עבודה מושלמת. - עבור פירוק וסילוק הרעפים או כיסוי הקיים ישולם בנפרד - העבודה בכל גובה מבנה.	מ״ר	270.00
04 . 00 .083	החלפת רוכבי חרס שבורים או השלמת רוכבים חסרים בחדשים בגג קיים בכמות עד 10 יח׳ בגג קיים.	יח'	65.00
04 . 00 .085	איטום וחיזוק רוכבים קיימים במלט-צמנט בתוספת דבק אקרילי בשעור 10% מכמות הצמנט, לרבות צבע.	מטר	45.00
04 . 00 .087	ניקוי ושטיפת גג רעפים קיים.	מ״ר	30.00
04 . 00 .093	רוכבים רגילים ורוכבים מסיימים מרעפי חרס דוגמת ״מרסיי״.	מטר	160.00
04 . 00 .095	בידוד גג רעפים באמצעות מזרוני צמר זכוכית בעובי ״2 מצופה פויל אלומיניום טהור בצד אחד, לרבות חפיפות 10 ס״מ לרוחב ולאורך.	מ״ר	80.00
04 . 00 .097	גג משופע מכוסה בלוחות פלדה מגולבן וצבועה דמוי רעפים במידות 0.37/1.7 מ׳, בעובי 0.6 מ״מ מסוג ״רב-רעף״ או ש״ע בכל גוון שהוא, לרבות רוכבים, פסי סגירה בצדדים, לפי המפרט המיוחד, במחיר יסוד של 80 ש״ח/מ״ר (כולל אביזרי סגירה).	מ״ר	270.00
04 . 00 .099	סידור פח תפר אנכי קיים וחיזוקו לבטון ע״י יישורו, חיבורו בכפופים עם הלחמה, חיבורו לבטון ע״י ברגי ״הלטי״ בקוטר 5/16 כל 50 ס״מ, לרבות אטמי א.פ.ד.מ. עם פחית חיזוק לראש בורג, איטום במסטיק פוליארטני לפי הצורך.	מטר	105.00
04 . 00 .101	כיסוי תפרי התפשטות אופקי על גבי מעקות בטון של גגות ברצועות פח מגולבן בעובי 0.8 מ״מ ברוחב כלשהו בפריסה ומחוברים לאורך כפופי מנעול ובהלחמה, לרבות פרוק הפח הקיים במידת הצורך, מחובר למעקה ע״י ברגי ״הילטי״ מגולבנים בקוטר ״5/16 ופחיות מגולבנות, לפי פרט 01-01-תפ-29.	מ״ר	280.00
04 . 00 .103	״פלשונג״ לכיסוי תפר בחיבור גגות בין חלקי בנין בגבהים שונים, מפח מגולבן בעובי 0.6 מ״מ ברוחב כלשהו בפריסה, עם חיבורים לאורך בכפופי מנעול והלחמה, לרבות ברגי עוגון ״הילטי״ בקוטר ״5/16, פחי חיזוק מגולבנים ורשת אקס.פי.אם. מולחמת חלקי עליו ומחוברת לקיר לקבלת טיח בחיבור בין הקיר והגג, לפי פרט 02-01-תפ-29.	מ״ר	140.00
04 . 00 .105	תפר אנכי בקירות חוץ מכוסה בפח מגולבן בעובי 0.8 מ״מ משני צדדי התפר ברוחב פריסה כללי כלשהו, לרבות רשת מגולבנת מולחמת עליו, ברגי ״הילטי״ בקוטר ״5/16 כל 35 ס״מ לחיבורו לקיר, הכל לפי פרט 01-01-תפ-09.	מ״ר	180.00
04 . 00 .107	פרוק בלבד של מרזבים קיימים, בכל גובה שהוא.	מטר	35.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
04 . 00 .111	מזחלת גיא (במפגש מישורים משופעים של גגות פח פלדה, אסבסט או רעפים) מפח מגולבן בעובי 0.8 מ״מ, ברוחב פרוס כל שהוא, לרבות חיזוקים, חיבורים, איטום תפרים וכו׳.	מ״ר	170.00
04 . 00 .113	השלמות סכוך פח גלי, אסבסט, או רעפים ב״פלשונגים״ (סוגר גמלון, פינה וכו׳) בפח 0.6 מ״מ מגולוון וצבוע בצבע פוליאסטר אפוי בתנור בגוון לפי בחירת האדריכל.	מ״ר	240.00
04 . 00 .115	מרזבים (צנורות מי גשם) חיצוניים חדשים מפח מגולבן 0.5 מ״מ עובי בעלי חתך עגול בקוטר מלבני 12/8 ס״מ, לרבות פירוק הקיימים וכל החיזוקים הנדרשים.	מטר	230.00
04 . 00 .117	מרזבים עם חיזוק ספירלי ללויני (צנורות מי גשם) חיצוניים חדשים מפח מגולוון 0.5 מ״מ עובי בעל חתך עגול בקוטר 10 ס״מ, לרבות פירוק הקיימים וכל החיזוקים הנדרשים.	מטר	230.00
04 . 00 .121	זרבובית חדשה (חיבור מוצא מי גשם מהגג החוצה) מפח מגולבן 0.5 מ״מ עובי עגולה בקוטר 10 ס״מ או מלבנית במידות 12/7 ס״מ באורך לפחות 25 ס״מ מחוץ למעקה, לרבות פירוק הקיימת ו/או קידוח חור חדש.	יח'	160.00
04 . 00 .123	ראש מרזב חיצוני מרובע, מעוגל או קוני חדש מפח מגולבן בעובי 0.6 מ״מ, מותאם לראשי מרזבים קיימים לרבות פירוק הקיים.	יח'	240.00
04 . 00 .125	ברדס (כובע) מחוטים מגולוונים בקוטר 4 מ״מ ובמשבצת 30/30 מ״מ בתוך זרבובית או ראש המרזב.	יח'	80.00
04 . 00 .127	ברדס מפוליאוטילן מצולב שחור בצורת רשת עם מכסה בקוטר ״4 מעל ראש המרזב וקצת בתוכו, עם תושבת 20/20 ס״מ.	יח'	70.00
04 . 00 .133	תיקון מזחלה או מרזב ע״י הלחמות בבדיל, התשלום לפי אורך הלחמה.	מטר	50.00
04 . 00 .135	תוספת מחיר עבור צביעת פח מגולבן בצבע אפוי בתנור בצד אחד בלבד.	מ״ר	25.00
04 . 00 .137	מזחלת, תעלה עגולה לסיום גג משופע עשויה מפח אבץ עובי 0.6 מ״מ וברוחב פרוס של 50 ס״מ מותקן בתוך ארגז רוח או ללא לרבות חיבורים והלחמות תלויה ומחוזקת כל 2 מטר. המדידה לפי אורך כולל פינות וזויות ברכיים.	מטר	230.00
04 . 00 .139	מזחלת פח במפגש בין גגות משופעים ומסוגים שונים מעובד ומכופף עשויה פח מגולוון עובי 0.6 מ״מ ברוחב פרוס 60 ס״מ.	מטר	150.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
פרק : 05 עבודות איטום			
תת פרק : 05.00			
05 . 00 .001	זיפות גג שכבה אחת ששיטחו עד 40 מ״ר כולל סיוד.	מ״ר	55.00
05 . 00 .003	זיפות גג שכבה אחת ששיטחו עד 75 מ״ר כולל סיוד.	מ״ר	50.00
05 . 00 .005	זיפות גג ששיטחו עד 150 מ״ר כולל סיוד.	מ״ר	40.00
05 . 00 .007	זיפות גג ששיטחו 300 מ״ר כולל סיוד.	מ״ר	35.00
05 . 00 .008	זיפות גג בשתי שכבות זיפת ביטומן 25/75 כשבין השכבות ארג מסיבי זכוכית כמות הזפת הכוללת של הזפת 3 ק״ג/מ״ר בגג שטח עד 100 מ״ר כולל סיוד.	מ״ר	55.00
05 . 00 .009	זיפת גג בשתי שכבות זפת ביטומן 25/75 כשבין השכבות ארג מסיבי זכוכית. כמות הזפת הכוללת 3 ק״ג/מ״ר כולל סיוד בשטח גג עד 150 מ״ר.	מ״ר	50.00
05 . 00 .010	הלבנת ביטומנים ו/או יריעות ביטומניות ע״י חומרים על בסיס אמולסיה אקרילית מסוג מלבין אקריל או ״לובנקריל״ ב-2 שכבות בכמות מדוללת של 300 ג״ר/מ״ר בגגות אשר בוצעו עבודות איטום ע״י הקבלן ההלבנה כוללת תיקוני איטום בשטח מעל 200 מ״ר.	מ״ר	11.00
05 . 00 .011	הלבנת ביטומנים ו/או יריעות ביטומניות ע״י חומרים על בסיס אמולסיה אקרילית מסוג מלבין אקריל או ״לובנקריל״ ב-2 שכבות בכמות מדוללת של 300 ג״ר/מ״ר בגגות אשר בוצעו עבודות איטום ע״י הקבלן הלבנה כוללת תיקוני איטום בשטח עד 100 מ״ר.	מ״ר	10.00
05 . 00 .012	הלבנת ביטומנים ו/או יריעות ביטומניות ע״י חומרים על בסיס אמולסיה אקרילית מסוג מלבין אקריל או ״לובנקריל״ ב-2 שכבות בכמות מדוללת של 300 ג״ר/מ״ר אשר בוצעו עבודות איטום ע״י הקבלן כולל תיקוני איטום מעל 100 מ״ר ועד 200 מ״ר.	מ״ר	10.00
05 . 00 .013	מריחת פוליגג על גגות מלוחות אסבסט, העבודה כוללת : שכבת יסוד + 2 שכבות נוספות של פוליגג הכל לפי הוראות היצרן.	מ״ר	45.00
05 . 00 .015	אספקה והתקנת כובעים לצנורות אויר ״2-״4 .	יח'	50.00
05 . 00 .017	אספקה והתקנת רשתות מגן מחוטים מגולבנים לפתחי צנורות הניקוז.	יח'	60.00
05 . 00 .019	תיקון בידוד מסביב ליציאה לסלים.	יח'	75.00
05 . 00 .021	תיקון סלים (פחחות) כולל חיזוק הסל לקיר ולצינור הנכנס והיוצא.	יח'	75.00
05 . 00 .023	סתימת מעקות גג בטון והחלקה במלט. לאחר מכן מריחה במלט ואמולסיה בטומנית (פרפט) בכל רוחב.	מ״א	40.00
05 . 00 .025	יציקת רולקות מבטון (משולש) במידות לא פחות 9/9. המחיר כולל את האיטום ע״י זפת פעמיים ורצועת יוטה ביניהן.	מ״א	35.00
05 . 00 .027	יציקת שפועים בגגות ע״י מדה מבטון בעובי מ-4 ס״מ ועד ל-8 ס״מ.	מ״ר	65.00
05 . 00 .029	איטום ביריעות ביטומניות מצופה אגרגט בעובי 5 מ״מ עם זיון פוליאסטר הכולל מריחת פריימר ביטומני (כולל הלחמות).	מ״ר	85.00
05 . 00 .031	מילוי מסטיק ברוחב עד 2 ס״מ בתפרי התפשטות מרווחים, סדקים וכו׳.	מ״א	24.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
05 . 00 .035	איטום קירות חוץ מכל סוג ב-2 שכבות כולל רשת בין השכבות שכבות ריסוס או הברשה בצבע פוליקיר או שווה ערך בשיעור כלל של 400 גרם/מ״ר העבודה כוללת הכנת קירות ושטיפה בלחץ מים., הסרת טיח רופף, תיקוני טיח יבוש הקיר כנדרש לפני האיטום ביצוע לפי הוראות היצרן.	מ״ר	65.00
05 . 00 .036	הרמת קולט שמש ודודים בזהירות מירבית עבור ביצוע עבודות האיטום מתחתם והנחתם על גבי מרצפות 30/30 לאחר האיטום המחיר קומפלט ליחידת דיור.	קומפ'	260.00
05 . 00 .037	תוספת של 400 ש״ח עבור עבודות זיפות אשר ערכן הסופי לאחר החישוב עד 1,700 ש״ח.	יח'	480.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
פרק :	עבודות נגרות ואלום		
תת פרק :	06.00		
06 . 00 .001	אספקה, התקנה או החלפת משקוף בחתך 5/12 בלבד כולל סרגלי הלבשה מסביב וצבע. לדלת כנף אחת במידות שונות המחיר עבור פירוק וסילוק משקוף קיים ישולם במפרד.	יח'	560.00
06 . 00 .002	אספקה, התקנה או החלפת משקוף בחתך 5/10 כולל סרגלי הלבשה מסביב וצבע . המחיר לדלת כנף אחת במידות שונות עבור פירוק וסילוק המשקוף הקיים ישולם בנפרד.	מ"א	500.00
06 . 00 .003	אספקה, התקנה או החלפת כנף דלת חיצונית לבודה (דיקט) תקנית רוחב 90 ס"מ גובה כ-2.10 ס"מ מלא 70% מינימום למשקוף קיים או חדש הדלת כוללת מנעול עם צילינדר וידיות אלומיניום, רוזטות כרום ניקל 3 מפתחות, סטופר, 3 צירים - הצילינדר מתוצרת רב-בריח עם פרפר עין הצצה הדלת צבועה לפי מפרט לעבודות צביעה של נגרות חדשה פרק 11. המחיר כולל התאמת הדלת ומספר דירה בדלת כניסה.	יח'	1,200.00
06 . 00 .004	פירוק דלת ומשקוף קיים כנף אחת.	יח'	150.00
06 . 00 .005	אספקה, התקנה והחלפת כנף דלת לבודה פנימית תקנית רוחב 60,70,80 ס"מ ובגובה כ-2.10 ס"מ למשקוף קיים או חדש. מנעול פנימי ידיות אלומיניום, סטופר, רוזטות כרום ניקל, 2 מפתחות, המחיר כולל התאמת הדלת החדשה למשקוף קיים. הדלת צבועה לפי מפרט לעבודות צביעה על נגרות חדשה פרק 11.	יח'	1,100.00
06 . 00 .007	אספקה והתקנת דלת ומשקוף קומפלט כנף אחת דלת לבודה דיקט-משקוף בחתך 5/10 או 5/12 לפי הצורך במקום כולל סרגלי הלבשה. דלת חיצונית מלאה 70% מינימום במידות שונות עד 90 ס"מ בגובה 2.10. הדלת דיקט לצביעה כוללת מנעול, צילינדר, פרפר, רב בריח, 3 מפתחות, עין הצצה, ידיות אלומיניום, סטופר, רוזטות, כרום ניקל. הדלת והמשקוף צבועים לפי מפרט לעבודות צבע נגרות פרק 11 כולל מספר הדירה ע"ג הדלת תמורת פירוק משקוף קיים ישולם בנפרד.	יח'	1,700.00
06 . 00 .008	אספקה והתקנת דלת ומשקוף כנף אחת משקוף בחתך 5/10 או 5/12 לפי צורך. המשקוף כולל סרגלי הלבשה מידות הדלת 60/70,80,90 גובה 2.10 כולל מנעול פנימי ידיות אלומיניום רוזטות כרום ניקל, מפתח, סטופר. אולם דלת כיסוי מזונית דגם דקורל מוכנה וצבועה. יש לצבוע צבע עליון סופרלק בגוון שייבחר. הדלת אינה מיועדת לחדרים רטובים.	יח'	1,050.00
06 . 00 .009	אספקה והתקנת דלת ומשקוף קומפלט כנף אחת דלת לבודה דיקט משקוף בחתך 5/10 או 5/12 לפי הצורך במקום כולל סרגלי הלבשה דלת לבודה דיקט במידות פתח 60/70,80 בגובה 2.10 כולל מנעול פנימי, ידיות אלומיניום, רוזטות כרום ניקל, מפתח, סטופר. הדלת והמשקוף צבועים לפי מפרט לעבודות צבע נגרות פרק 11. תמורת פירוק משקוף ודלת קיים ישולם בנפרד.	יח'	1,600.00
06 . 00 .010	תוספת מחיר לצוהר עבור דלתות פנים, מקלחת או שירותים.	יח'	210.00
06 . 00 .011	תוספת לדלת חדשה עבור ציפוי פורמיקה משני צידי הדלת והתקנת 3 קנטים מעץ בוק ברוחב של 2 ס"מ מינימום.	יח'	660.00
06 . 00 .013	אספקה והרכבה של דלת הזזה לבודה דיקט כולל משקוף שלוש רגלים, פס מוביל, גלגלים לוח סוגר עליון, מנעול, פרזול וצבע לפי המפרט כולל פירוק הישן. הדלת לפי נ.מ. 14 משרד השיכון.	יח'	1,750.00
06 . 00 .015	אספקה והתקנת דלת הזזה. על משקוף קיים - דלת לבודה -דיקט .המחיר כולל פס מוביל גלגלים, מנעול, ידיות אלומיניום, צבע לפי מפרט הצבע, פירזול.	יח'	1,100.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
06 . 00 .017	התאמת דלת הזזה כולל החלפת גלגלים ומחליקי גרירה (בננות).	קומפ'	210.00
06 . 00 .018	תיקון דלת כנף הזזה בכל גודל לסגירה טובה כולל הקצאת המקומות הדרושים תיקון והתאמת הגלגלים להחלקה טובה ללא החלפה או התקנת אביזרים חדשים.	יח'	140.00
06 . 00 .019	החלפת פס מוביל לדלת הזזה.	יח'	140.00
06 . 00 .021	אספקה והרכבת לוח סוגר לדלת הזזה (קרניז).	מ"א	140.00
06 . 00 .023	משקוף לדלת הזזה כולל סרגלי הלבשה וצבע (כמו נ.מ. 14) כללי לפי המפרט לעבודות צבע פרק 11.	יח'	380.00
06 . 00 .025	תיקון דלת כנף קיימת בכל גודל כולל התאמתה לסגירה טובה, הקצאת המקומות הדרושים (בעד החלפת הצירים - תשלום נפרד).	יח'	120.00
06 . 00 .027	תיקון דלת דו כנפית קיימת בכל גודל כולל התאמתה לסגירה טובה, הקצאת המקומות הדרושים (בעד החלפת הצירים - תשלום בנפרד).	יח'	160.00
06 . 00 .029	תיקון משקוף ע"י חיתוך החלק הפגום והתאמת חלק חדש וחיזוקו, במקום החלק שהוצא כולל התאמת הדלת מחדש (כולל תיקוני טיח) המחיר לפי יח' דלת.	יח'	140.00
06 . 00 .031	אספקה והתקנת סרגלי הלבשה על משקופי נגרות קיימים כולל צבע יסוד.	מ"א	20.00
06 . 00 .032	סרגלי הלבשה פי.וי.סי 50/10 לדלת פלדה ו/או דלתות מכל סוג אחר.	מ"א	20.00
06 . 00 .033	חיזוק משקוף דלת אל הקיר כולל: הורדת ההלבשה מצד אחד של המשקוף. החדרת 2 יתדות בין החגורה ובין המשקוף למעלה. הוצאת 4 חלקי בלוקים מהקיר בגודל 20X20 ס"מ לפחות. הכנסת 2 מסמרים 12 בכל מקום מצולבים ועקומים בחלל שנוצתר במחיצה לאחר שהוצאיו את הבלוקים ביטון המסמרים.	יח'	140.00
06 . 00 .035	אספקה והרכבת ידיות אלום עם רוזטות לדלת.	זוג	100.00
06 . 00 .037	מנעול חדש פנימי לדלת כולל פירוק הישן כולל ידיות אלום ורוזטות, כולל 2 מפתחות.	יח'	130.00
06 . 00 .039	מנעול חדש תוך שימוש חוזר של הידיות והרוזטות הקיימים.	יח'	90.00
06 . 00 .041	החלפת צילינדר תוצרת רב-בריח בלבד עם פרפר.	יח'	90.00
06 . 00 .042	אספקה והתקנה או החלפת צילינדר לדלת פלדלת. הצילינדר תוצרת מולטילוק או רב בריח ופרפר בצד הפנימי + 5 מפתחות.	יח'	220.00
06 . 00 .043	אספקה והתקנת ידיות תפוח במחיר ליח' (לא זוג).	יח'	45.00
06 . 00 .045	אספקה והתקנת ידיות שקע (מושלה) ליחידה.	יח'	35.00
06 . 00 .047	אספקה והתקנת סגר סיבובי - מתכתי.	יח'	40.00
06 . 00 .049	אספקה והתקנת בריח בננה.	יח'	35.00
06 . 00 .051	ידיות ניקל פח (חיצונית לדלת).	יח'	40.00
06 . 00 .053	אספקה והתקנת פחית בית הלשון מפלדה באורך כ-30 ס"מ על המשקוף הקיים.	יח'	50.00
06 . 00 .055	התאמת חלון או אשנב כנף אחד לסגירה טובה כולל הקצאת המקומות הדרושים (החלפת צירים - תשלום בנפרד).	יח'	95.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
06 . 00 .057	התאמת חלון בעל 2 כנפיים קיים לסגירה טובה כולל הקצאת המקומות הדרושים (החלפת צירים - תשלום בנפרד).	יח'	140.00
06 . 00 .059	אספקה והתקנת שמשות זכוכית לחלונות ודלתות בעובי 3 מ״מ. המחיר כולל: ניקוי החריץ הישן והוצאת המסמרים, אספקת הזכוכית המרק והמסמרים, חיתוך זכוכית והכנסתה. המדידה נטו. התשלום מינימום עבור 25 סמ״ר.	מ״ר	220.00
06 . 00 .061	אספקה והתקנת שמשות זכוכית מט, חלב שקוף או פרחוני בעובי 3 מ״מ. המחיר כולל: ניקוי החריץ בכנף החלון מהזכוכית הישנה, מהמרק הישן והוצאת המסמרים, אספקת הזכוכית המרק והמסמרים. חיתוך זכוכית והכנסתה המדידה נטו.	מ״ר	230.00
06 . 00 .065	אספקה והתקנת זכוכית שקופה לחלונות ודלתות בעובי 4 מ״מ. המחיר כולל: ניקוי החריץ בכנף החלון מהזכוכית הישנה, מהמרק הישן והוצאת המסמרים, אספקת הזכוכית המרק והמסמרים, חיתוך זכוכית והכנסתה המדידה נטו.	מ״ר	260.00
06 . 00 .067	זכוכית משוריינת.	מ״ר	310.00
06 . 00 .069	רפפות זכוכית משוריינת בפסים.	מ״א	100.00
06 . 00 .071	רפפות זכוכית שקופה ו/או מט 5 מ״מ עובי בפסים.	מ״א	90.00
06 . 00 .073	אספקת פרזול לחלון והתאמתו לחלון קיים, קרמון חיצוני לחלון באורך מטר. הידיות ניקל והתאמתה לסגירה טובה.	יח'	130.00
06 . 00 .075	ידית ניקל לקרמון קיים.	יח'	55.00
06 . 00 .077	קרמון פנימי עם ידית ניקל פנימית.	יח'	105.00
06 . 00 .079	תיקון תנועת הקרמון ע״י ווים חדשים.	יח'	45.00
06 . 00 .081	סגר קפיץ לחלון (שנפר).	יח'	45.00
06 . 00 .083	סגר קפיץ לחלון הזזה ניקל.	יח'	45.00
06 . 00 .085	ארונות מטבח: אספקה והתקנת ארון מטבח תחתון כולל מדפים 5 מגירות עשוי עץ סנדוויץ או פנל, מצופה בפורמיקה פנים וחוץ. גב דיקט בעובי 5 מ״מ ומשטח לוח עליון עץ סנדוויץ רוחב הארון 57 ס״מ קונזולים לקערת מטבח עשויים צינור מגולוון ״3/4 היושבים על סרגלים מעץ - גוון יבחר על ידי המזמין. עבור לוחות שיש ישולם בנפרד המחיר כולל פירוק ארון הישן אחריות מלאה 48 חודש הזמנת הארון לפי סקיצה מצורפת מאת המפקח ועל בסיס אפיון בת״ש-עת״א עבור ארון פינתי הפינה נמדדת פעם אחת בלבד. עבור ארון באורך שפחות מ-1.6 מ׳ תשולם תוספת 10% לחישוב עלות הארון.	מ״א	1,800.00
06 . 00 .089	מדפים מעץ סנדוויץ לארון מבטח כולל: ציפוי פורמיקה.	מ״א	140.00
06 . 00 .091	מגירה סטנדרטית עם ציפוי פורמיקה פנים וחוץ.	יח'	330.00
06 . 00 .093	תיקון והתאמת דלת ארון מטבח או ארון אויר כולל החלפת זוג צירים.	יח'	110.00
06 . 00 .095	צירים לדלתות ארונות.	יח'	50.00
06 . 00 .097	שנפרים לארונות.	יח'	35.00
06 . 00 .101	סגרים פנימיים לדלתות.	יח'	35.00
06 . 00 .103	עין הצצה לדלת כניסה כולל הרכבה.	יח'	75.00
06 . 00 .105	גלגלים קומפלט מתחת לדלת נגררת כולל הרכבה.	יח'	80.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
06 . 00 .106	גלגלים קומפלט מתחת לחלונות עץ כולל הרכבה.	זוג	65.00
06 . 00 .107	בננה לדלת הזהה.	יח'	35.00
06 . 00 .109	מנגנון לחלון רפפה.	יח'	120.00
06 . 00 .111	ידיות למנגנון בלבד בחלון רפפה בלבד.	יח'	40.00
06 . 00 .113	החלפת דלתות לארונות מטבח וארונות אויר בחדרי רחצה לפי דוגמא קיימת כולל פרזול בשלמות.	יח'	330.00
06 . 00 .114	החלפת שלבים בתריס גלילה.	יח'	35.00
06 . 00 .115	תריסי גלילה פי.וי.סי קומפלט במקום תריסי עץ קיימים כולל סרט, מנגנון, מוט לגלגול התריס, סטופרים עד לקבלת עבודה מושלמת על כל חלקיה.	מ"ר	900.00
06 . 00 .116	בניית במה המשמשת משענת לחלונות הזזה לרבות : מסגרת אלומיניום עם עמודי תמיכה, כיסוי שלבי פי.וי.סי אנכיים המסגרת מוחזקת לרצפה והקירות.	מ"ר	800.00
06 . 00 .117	אספקה והתקנת תריסי הזזה פי.וי.סי במסגרת אלומיניום חודרים לתוך כיס גרירה כולל מסילות והלבשות עד לקבלת עבודה מושלמת כולל פירוק וסילוק משקוף וחלון קיים.	מ"ר	1,600.00
06 . 00 .119	אספקה והתקנת חלונות הזזה במסגרת אלומיניום עם זכוכית שקופה בעובי 4 מ"מ נגררים לתוך כיס גרירה כולל מסילות והלבשות עד לקבלת עבודה מושלמת כולל פירוק וסילוק משקוף וחלון קיים.	מ"ר	1,600.00
06 . 00 .120	אספקה והתקנת תריסי הזזה כנף על כנף כולל משקוף בפתחים מעל 1.50 מ"ר כולל פירוק וסילוק תריס/חלון קיים.	מ"ר	100.00
06 . 00 .122	אספקה והתקנת תריסי הזזה כע"כ בפתחי חלונות עד 1.5 מ"ר כולל פירוק וסילוק תריס/חלון קיים.	מ"ר	1,400.00
06 . 00 .123	אספקה והתקנת חלון הזזה כנף על כנף כולל משקוף בפתחים מעל 1.5 מ"ר כולל פירוק וסילוק תריס/חלון קיים.	מ"ר	1,000.00
06 . 00 .124	אספקה והתקנת חלונות הזזה כע"כ בפתחי חלונות עד 1.5 מ"ר כולל פירוק וסילוק תריס/חלון קיים.	מ"ר	1,400.00
06 . 00 .125	אספקה והתקנת תריסי פי.וי.סי. קבועים במסגרת אלומיניום כולל משקוף כולל פירוק וסילוק תריס/חלון קיים.	מ"ר	950.00
06 . 00 .127	אספקה והתקנת חלונות קבועים במסגרת אלומיניום כולל משקוף.	מ"ר	900.00
06 . 00 .129	אספקה והתקנת תריסי פי.וי.סי במסגרת אלומיניום נפתחים על צירים כולל משקוף כולל פיונים.	מ"ר	1,500.00
06 . 00 .131	אספקה והתקנת חלונות במסגרת אלומיניום נפתחים על צירים כולל משקוף כולל פיונים.	מ"ר	1,500.00
06 . 00 .133	חלון רפפה עד 0.25 מ"ר זכוכית 5 מ"מ שקוף או מט - במסגרת אלומיניום בלבד.	יח'	800.00
06 . 00 .135	חלון רפפה מ-0.26 מ"ר ועד 0.50 מ"ר זכוכית 5 מ"מ - שקוף או מט במסגרת אלומיניום בלבד.	יח'	850.00
06 . 00 .136	חלון רפפה גדול מ-0.5 מ"ר זכוכית 5 מ"מ שקוף או מט במסגרת אלומיניום בלבד.	יח'	900.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
06 . 00 .137	אספקה והתקנת דלת ומשקוף אלומיניום על צירים טיפוס קליל 2000 המחיר כולל : זכוכית בעובי 6 מ"מ, פירזול ידיות ומנעל צילינדר לפי תוכנית מצורפת כולל פירוק וסילוק תריס/חלון קיים.	מ"ר	2,000.00
06 . 00 .138	תוספת מיוחדת עבור חלוקה לשדה כפול בחלונות רפפה חדשים (שפרוץ אנכי)	יח'	300.00
06 . 00 .139	אספקה והתקנת דלת הזזה ומשקוף אלומיניום דו כנפי כנף על כנף טיפוס קליל 9000 זכוכית בעובי 6 מ"מ המחיר כולל : פירזול מנעול קפצי לפי תוכנית מצורפת.	מ"ר	1,800.00
06 . 00 .141	החלפת שלבים בתריסים פלסטיים קיימים, כולל אוקולונים עד 20 יח' בדירה.	יח'	30.00
06 . 00 .143	החלפת מסילה בתריס הזזה, או פרופיל צד (ברוחב של עד 3 מסלולים).	מ"א	95.00
06 . 00 .145	אספקה והרכבה של לוח מכסה לארגזי תריסים מתקפלים בכל הגדלים (דיקט בעובי 10 מ"מ) המחיר כולל צביעה.	מ"ר	260.00
06 . 00 .147	החלפת גלגלים עליונים לתריסים וחלונות נגררים.	זוג	150.00
06 . 00 .149	החלפת גלגלים תחתונים לתריסים וחלונות נגררים.	זוג	50.00
06 . 00 .151	החלפת מנוף לתריס אלומיניום.	יח'	50.00
06 . 00 .152	אספקה והתקנת סגר סיבובי מתחת לתריס או חלון.	יח'	50.00
06 . 00 .153	משקוף מסגרות אלומיניום 40/80 מ"מ לתריסים או חלונות אלומיניום (הזזה כולל מסילות).	מ"א	140.00
06 . 00 .155	משקוף מסגרת אלומיניום 40/25 מ"מ לתריסים או חלונות אלומיניום (הזזה כולל מסילות).	מ"א	100.00
06 . 00 .157	משקוף מסגרת אלומיניום לדלת עם צירים בחתך 40/80 מ"מ כולל משקוף עיוור.	מ"א	110.00
06 . 00 .159	תיבות מכתבים : יחידה אחת. אספקה, התקנה תיקונים וצביעה סביב התיבה.	קומפ'	230.00
06 . 00 .161	המחיר ל-4 יחידות. אספקה, התקנה תיקונים וצביעה סביב התיבה.	קומפ'	850.00
06 . 00 .163	המחיר ל-6 יחידות. אספקה, התקנה תיקונים וצביעה סביב התיבות המחיר כולל פירוק תיבות ישנות.	קומפ'	1,050.00
06 . 00 .165	המחיר ל-8 יחידות. אספקה, התקנה תיקונים וצביעה סביב התיבות המחיר כולל פירוק תיבות ישנות.	קומפ'	1,200.00
06 . 00 .166	החלפת כנף בלבד בחלונות הזזה כנף על כנף ו/או לכיס גרירה קיימים כולל גלגלים סגרים וכדומה עד לקבלן עבודה מושלמת לא כודך משקוף.	מ"ר	950.00
06 . 00 .167	מילוי שדות תריס קיים ע"י חידוש שלבים ואוקולונים.	מ"ר	380.00
06 . 00 .169	אספקה והתקנת חלון מטיפוס "קיפ" במסגרת אלומיניום כולל משקוף בשטח של עד חצי מ"ר.	יח'	1,350.00
06 . 00 .170	החלפת כנף בלבד בתריסי הזזה כנף על כנף ו/או לכיס גרירה קיימים. המחיר כולל גלגלים מנופים סגרים וכדומה עד לקבלת עבודה מושלמת לא כולל משקוף.	מ"ר	950.00
06 . 00 .171	לוחות דיקט בעובי 6 מ"מ כולל צבע.	מ"ר	240.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
06 . 00 .173	מנגנון לתריס גלילה.	יח'	240.00
06 . 00 .175	סרט לתריס גלילה.	יח'	100.00
06 . 00 .177	סטופרים לחלונות גלילה.	זוג	55.00
06 . 00 .179	סטופרים לדלתות הנפתחים על צירים.	יח'	55.00
06 . 00 .181	אספקה והתקנת אוקולנים (שלות) לתריסים פי.וי.סי.	זוג	15.00
06 . 00 .183	ארון מטבח תחת השיש מותאם לנכים כולל כל המדפים הנשלפים מגרות משטח עבודה לפי הוראות המרפאה בעיסוק לפי סקיצה מצורפת בלבד.	מ"א	1,900.00
06 . 00 .185	אספקה והתקנת זויות אלומיניום סביב חלונות או סביב קירות גבס, כולל מסטיק.	מ"א	45.00
06 . 00 .187	החלפת מנוף לחלון רפפה.	יח'	60.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
פרק : 08 עבודות חשמל			
תת פרק : 08.00			
08 . 00 .001	סידור נקודות חשמל כולל: צנורות פלסטיים קוטר 3/4 עם קופסאות הסתעפות בהתאם לנדרש בקירות או הנחה בתקרה כולל תיקוני טיח וצבע. אספקה והשחלת חוטים בכל עובי שנדרש, אספקה והתקנת מפסיק זרם, שקע כח פנדל, הארקה. העבודה כוללת חיבור ללוח החשמל - קומפלט. (נקודת חשמל תחשב מלוח החשמל ועד לכל מקום בדירה אשר יקבע ע"י המזמין) כולל פירוק נקודה קיימת.	יח'	210.00
08 . 00 .003	סידור נקודות חשמל ללא חציבה וללא צנרת (שימוש בצנרת קיימת).	יח'	170.00
08 . 00 .005	סידור לוח מפלסטי עם 5 נתיכים 1/2 אוטומטיים (לפי דרישת חברת החשמל) לוח תוצר "הגר" או תוצר "ניסקו" הנתיכים יהיו מתוצר "סימנס" או "מרלנג'רן".	יח'	550.00
08 . 00 .007	נקודה דו קוטבית כולל מ.ז. ומנורת סימון כולל מוליכי נחושת עם בידוד פי.וי.סי 3*2.5 ממ"ר מושחלים בצנרת מריכף קוטר 16 מ"מ תה"ט כולל חיבור חשמלי הכל מושלם קומפלט.	יח'	280.00
08 . 00 .009	ביצוע הכנות לחיבור חשמל ע"י צינור פי.וי.סי. בקוטר עד 50 מ"מ מהלוח הדירתי ועד המונה בהתאם לדרישת חברת החשמל חוטים 3*16 ממ"ר.	מ"א	65.00
08 . 00 .011	נקודת טלפון מושלמת עשויה צינור בקוטר כנדרש מותקן תה"ט ו/או ביציקה ו/או מתחת לריצוף ו/או בתקרה כולל כבל טלפון 2 זוגות מושחל ומחובר קומפלט וכן אביזר סיום לפי דרישת "בזק" הכל מושלם כולל מחברי קורונה.	נק'	120.00
08 . 00 .013	נקודת הכנה לטלויזיה עשויה צינור כנדרש עם חוט משיכה שקע לטלויזיה להתקנה תה"ט קופסאות הסתעפות, כל הקו מקופסאת הסתעפות כולל בקו החלוקה הכל מושלם.	נק'	110.00
08 . 00 .015	נקודת הכנה למערכת מתח נמוך (אינטרקום, גלאי עשן, מחשב וכו') עשויה צנרת בקוטר כנדרש עם חוט משיכה, קופסאות הסתעפות ותיבות מעבר מותקנים כנ"ל כולל הקווים מקופסאת ההסתעפות המרכזית עד הנקודה.	נק'	120.00
08 . 00 .017	סידור נקודות חשמל על הקיר בתוספת התקנת תעלה כולל חיווט, מפסק זרם או שקע קיר.	יח'	175.00
08 . 00 .019	סידור נקודות חשמל חילופית (מפסק מחלף) בחדר מדרגות כולל 2 מפסקים בצנרת קיימת כולל לחצנים מוארים.	יח'	240.00
08 . 00 .021	בדיקת מערכת החשמל בדירה, חדר מדרגות וכו' ותיקונים קלים (בדיקת קצרים).	יח'	240.00
08 . 00 .023	בדיקת מערכת החשמל עם הזמנת בדיקה ע"י ח"ח המחיר כולל תשלום אגרה בדיקה לח"ח.	יח'	1,050.00
08 . 00 .025	בדיקת מערכת החשמל עם הזמנת בדיקה ע"י ח"ח ללא תשלום אגרה (דמי הבדיקה ישולמו ע"י חברת חלמיש).	יח'	550.00
08 . 00 .027	נתיך חצי אוטומטי לכל מעגל 15 אמפר תוצר "סימנס" או "מרלנג'רן". או "גנראל".	יח'	65.00
08 . 00 .029	נתיך חצי אוטומטי לכל הדירה 25 אמפר תוצר "סימנס" או "מרלנג'רן" או "גנראל".	יח'	65.00
08 . 00 .031	מפסיק פחת דירתי כולל: אספקה והרכבה הכל קומפלט תוצר "סימנס" או "מרלנג'רן" - דגם TYPEA או "גנראל".	יח'	410.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
08 . 00 .033	נתיך ראשי 40A אמפר תוצר "סימנס או מרלנג'רן" או "גנראל".	יח'	80.00
08 . 00 .035	שקע חשמלי, מפסק זרם, שקע טלפון, שקע T.V.	יח'	55.00
08 . 00 .037	תוספת לנקודת חשמל שקע שלישיה מתחת לטיח כולל קופסאת חיבורים מבוטנת	יח'	135.00
08 . 00 .039	תוספת לנקודת חשמל שקע רביעיה מתחת לטיח כולל קופסאת חיבורים מבוטנת.	יח'	165.00
08 . 00 .040	תוספת לנקודת חשמל חדשה עבור שקעים או מפסקים מוגנים מים במקום הרגילים.	יח'	15.00
08 . 00 .041	מפסיק זרם משולב בשקע ביחידה אחת כולל השלמת חוטים עד קופסת הביקורת.	יח'	115.00
08 . 00 .043	מפסיק זרם לדוד כולל נורת סימון מואר או מזגן ו/או תנור חימום.	יח'	160.00
08 . 00 .044	אספקה והתקנת מפסיק זרם לדוד הכולל טיימר שעון שבת.	יח'	190.00
08 . 00 .045	שקעים ו/או מפסקי זרם מוגני מים.	יח'	60.00
08 . 00 .046	אספקה והתקנת אוטומט מודולרי בלוח החשמל עבור תאורה בחדר מדרגות.	יח'	180.00
08 . 00 .047	מפסיקי זרם מחליף כולל נורת סימון לחדר מדרגות.	יח'	80.00
08 . 00 .049	אספקה והתקנת לחצן מואר לחדר מדרגות.	יח'	60.00
08 . 00 .051	אספקה והתקנת מפסק כפול מתחת לטיח.	יח'	60.00
08 . 00 .053	חוט הארקה מנחושת 10 ממ"ר מסיבי נחושת בהתאם לדרישות כולל החיבורים לפי הוראות חברת החשמל כולל צנרת.	מ"א	30.00
08 . 00 .055	אספקה והשחלת או השלמת חוטי חשמל חסרים בצנורות חשמל קיימים בקוטר 1.5 מ"מ קוטר חוטים מהלוח ועד האביזר הקיים . ביצוע נקודת חשמל ללא אביזרי קצה.	קומפ'	130.00
08 . 00 .057	אספקה והשחלת או השלמת חוטי חשמל חסרים בצנורות חשמל קיימים בקוטר 2.5 מ"מ קוטר מהלוח ועד האביזר הקיים - ביצוע נקודת חשמל ללא אביזרי קצה.	קומפ'	135.00
08 . 00 .059	השחלת חוט הארקה בלבד מסיבי נחושת לנקודת כח בצנורות חשמל קיימים 2.5 ממ"ר.	מ"א	14.00
08 . 00 .061	חוט הארקה מנחושת בעובי 6 ממ"ר מסיבי נחושת בהתאם לדרישות כולל החיבורים.	מ"א	25.00
08 . 00 .063	אספקה והתקנת כבל 3*1.5 N.Y.Y. לדוד שמש. כבל בידוד בצבע ירוק.	מ"א	20.00
08 . 00 .064	אספקה והתקנת כבל בקוטר 3X2.5 המותקן בתעלה גלויה או בצנרת סמויה הכולל חציבה בקירות או תקרה.	מ"א	25.00
08 . 00 .065	אספקה והתקנת גוף תאורה פלורסנטי - חירום עם נורה 20 ווט דו תכליתי.	יח'	320.00
08 . 00 .067	אספקה והתקנת נורות ליבון 100 ווט.	יח'	11.00
08 . 00 .069	אספקה והתקנת נורות פלורסנט 40 ווט.	יח'	30.00
08 . 00 .071	אספקה והתקנת גוף תאורה פלורסנט כפול קומפלט כולל נורות.	יח'	210.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
08 . 00 .073	אספקה והתקנת גוף תאורה פלורסנט יחיד קומפלט כולל נורות.	יח'	170.00
08 . 00 .075	אספקה והתקנת גוף תאורה פלורסנט כפול - אמבטיות שקועות בתקרות אקוסטיות כולל נורות.	יח'	300.00
08 . 00 .077	אספקה והתקנת בית מנורה על קיר כולל בסיס כולל נורה 100 ווט.	יח'	60.00
08 . 00 .079	אספקה והתקנת פנדל כולל וו תליה בתקרה צלחת ובית מנורה וכולל נורה 100 ווט.	יח'	60.00
08 . 00 .081	התקנת פעמון דלת כניסה כולל לחצן, חוטים וחיבור לרשת כולל נקודת הזנה, חשמל. מחיר יסוד הפעמון 50 ש"ח מינימום.	יח'	250.00
08 . 00 .083	לחצן לפעמון.	יח'	50.00
08 . 00 .085	אספקה והתקנת פעמון בלבד לדלת כניסה.	יח'	140.00
08 . 00 .087	טרמוסטט חדש לדוד מים חמים ובדיקת פעולתו.	יח'	130.00
08 . 00 .089	גוף חימום חדש לדוד מים חמים - קומפלט ובדיקת פעולתו.	יח'	130.00
08 . 00 .091	פס הארקה - גשר מעל מודד מים כולל מהדקים וברגים וסרט נחושת קומפלט.	יח'	90.00
08 . 00 .093	אספקה והתקנת בית מנורה מטיפוס ארמטורה כולל כיסוי זכוכית ומנורה מסוג P.L.	יח'	85.00
08 . 00 .094	אספקה והתקנת בית מנורה מטיפוס ארמטורה ללא כיסוי כולל נורה מסוג P.L.	יח'	60.00
08 . 00 .095	מכסה לקופסאת הסתעפות.	יח'	9.00
08 . 00 .097	אספקה והתקנת וונטה "4 עד לקבלת עבודה מושלמת עם שנאי.	יח'	420.00
08 . 00 .099	אספקה והתקנת וונטה "6 עד לקבלת עבודה מושלמת עם שנאי.	יח'	500.00
08 . 00 .101	החלפת מיקרופון.	יח'	120.00
08 . 00 .103	החלפת רמקול 8+4 מפלסטיק.	יח'	120.00
08 . 00 .105	החלפת מערכת הגברה.	יח'	240.00
08 . 00 .107	החלפת שנאי 12 וואט.	יח'	120.00
08 . 00 .109	החלפת מכשיר טלפון כולל משבת.	יח'	300.00
08 . 00 .111	החלפת כבל מוצלב בעל 5 גידים מהדירה ועד לארון הסתעפות.	יח'	120.00
08 . 00 .113	החלפת לחצן קריאה.	יח'	95.00
08 . 00 .115	החלפת מנעול חשמלי - לדלת כניסה כולל מפסק שבת.	יח'	330.00
08 . 00 .117	מחזיר שמן הידראולי לדלת כניסה.	יח'	330.00
08 . 00 .119	החלפת מנעול לתיבת מכתבים.	יח'	50.00
08 . 00 .121	תיקון והתאמת כנף דלת לסגירה טובה כולל כוון המשאבה.	יח'	150.00
08 . 00 .123	בדיקת מערכת אינטרקום לגילוי תקלות.	יח'	110.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
08 . 00 .125	מספר מואר עירוני לפי התקן עם פוטו אלקטרוני - מתאים למפרט של ע.ת.א. המחיר כולל נקודה מהלוח ועד לגוף התאורה.	יח'	500.00
08 . 00 .129	ארון עץ על הקיר עבור לוח מונים ומבטיחים כולל דלתות, הארון צבוע פישתן ושתי שכבות צבע סופרלק (לפי דרישת ח"ח).	יח'	600.00
08 . 00 .131	ארון מפח כולל צבע עבור לוח מונים ומבטיחים כולל דלתות (לפי דרישת ח"ח).	יח'	950.00
08 . 00 .133	איחוד רשתות חשמל של 2 דירות לרשת אחת בשלמות.	יח'	600.00
08 . 00 .135	תוספת קבועה בסך -.150 ש"ח עבור סידור נקודת חשמל בלבד חדשות שערכן הכולל עד -.500 ש"ח.	יח'	170.00
08 . 00 .137	ביצוע דלתות ומסגרת פח תקני כולל צבע לארון חשמל קיים על הקיר - החלפת ארון עץ לארון פח, המדידה בפריסה.	מ"ר	950.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
פרק : עבודות טיח			
תת פרק : 09			
09 . 00 .001	טיח פנים בשתי שכבות על קירות בלוקים ותקרות לפי סרגל בשני כוונים (העבודה כוללת התקנת פיגומים).	מ"ר	100.00
09 . 00 .003	גירוד הטיח הישן וסילוק הפסולת. המחיר מתייחס לקירות פנים וחוץ.	מ"ר	45.00
09 . 00 .004	תיקוני "שליכט" בלבד במקומות בודדים עד 5.0 מ"ר כולל דבק בי.גי. בונד.	מ"ר	52.00
09 . 00 .005	"שליכט" בלבד לקירות פנים וחוץ.	מ"ר	52.00
09 . 00 .007	"שליכט" בלבד על בסיס מלופלסט/או בי.גי.בונד על קירות ותקרות פנים במבנים טרומיים.	מ"ר	52.00
09 . 00 .009	טיח רביץ על רשת אקספנדט על קונסטרוקציה קיימת לסגירת פתחים וחללים בקירות, כולל 2 שכבות טיח, רשת מתוחה על הקיר ומחוזקת היטב ועיבוד החיבור באופן מקצועי לטייח קיים.	מ"ר	170.00
09 . 00 .011	אספקה וקביעת פינות מרשת מתכת מתוכה בגובה 1.80 מ' כולל הורדה ותיקון הטיח וכל התיקונים הדרושים בשלמות. התשלום לפי יחידה.	יח'	60.00
09 . 00 .013	טיח חוץ ב-3 שכבות מעל קירות בלתי מטויחים קומה א' לא כולל פיגום.	מ"ר	115.00
09 . 00 .015	טיח חוץ ב-3 שכבות מעל קירות בלתי מטויחים קומה ב' לא כולל פיגום.	מ"ר	130.00
09 . 00 .017	טיח חוץ ב-3 שכבות מעל קירות בלתי מטויחים קומה ג' לא כולל פיגום.	מ"ר	140.00
09 . 00 .021	התזת טיח צמנט דקורטיבי בגוון שייקבע ע"י המהנדס בתוספת מלופלסט במכונת יד, על קירות הבנין, קירות בחדרי מדרגות ועמודים בקומת קרקע.	מ"ר	60.00
09 . 00 .023	טיח גרנוליט מורכב מ-2 שכבות עם צרורות נחל מנופים, על השכבה הראשונה היא מטיח מלט, לרבות עיבוד פינות, פזות וסרגלי אלומיניום.	מ"ר	320.00
09 . 00 .025	טיח גרנוליט מורכב מ-2 שכבות עם אגרגט מחצבה גרוס ומנופה, על השכבה הראשונה היא מטיח מלט, לרבות עיבוד פינות, פזות וסרגלי אלומיניום.	מ"ר	320.00
09 . 00 .026	משטחי גרנוליט - ציפוי משטחי בטון, ברצפה או מדרגות ע"י צרורות נחל מנופים. המחיר כולל: חלוקה לקטעים ע"י פסי הפרדה מאלומיניום או פסי פליז. המחיר עבור רצפת הבטון וזיון ישולם בנפרד. גוון האבן יבחר ע"י המפקח.	מ"ר	320.00
09 . 00 .027	התקנת פיגום בלבד לעבודות טיח חוץ שונות (מדידה לפי מ"ר פיגום).	מ"ר	45.00
09 . 00 .029	התקנת פיגום נייד על גלגלים. המדידה בשטח הביצוע בלבד.	מ"ר	45.00
09 . 00 .031	תיקוני טיח פנים במקומות בודדים (שטחים קטנים עד 5 מ"ר) בכל הקומות. מחיר כולל גירוד הטיח המתקלף ניקוי הקיר ויצירת שכבה מחברת ע"י הרבצה, התיקון יעשה בטיח 2 שכבות (כולל שליכט).	מ"ר	140.00
09 . 00 .035	תיקוני טיח סביב פתחי דלתות או חלונות (גליפים) המדידה לפי אורך המשקוף.	מ"א	38.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
09 . 00 .037	תיקון סדקים בקירות חוץ ע"י חיתוך בדיסק מילוי הסדק באלסטוסיל או שווה ערך ותיקוני טיח .	מ"א	55.00
09 . 00 .039	טיח פנים (סעיף מיוחד) במקומות שברזל זיון גלוי-העבודה כוללת גירוד וסילוק הטיח הרופף, ניקוי ברזל הזיון במברשת פלדה, שטיפת המקום להורדת האבק, מריחת הברזל בשטרק צרייג של ארי או "סיקה-אפ" 122 וביצוע בטיח חדש 2 שכבות כולל שליכט עד לקבלת שטח לפני הצביעה.	מ"ר	155.00
09 . 00 .041	תקרה מינרלית לפי תוכנית מצורפת.	מ"ר	170.00
09 . 00 .043	הקמת פיגומי תמיכה לתקרות ע"י ליגרים + רגלי בנין מברזל בגין חיזוקי תקרות ע"י רלסים. המדידה שטח החדר המתבצע.	מ"ר	50.00
09 . 00 .045	כיסוי סדקים בקירות/תקרות ע"י רצועת יוטה טבולה בתערובת מלט ז"ז ודבק, הכל להכנת המשטח לביצוע טיח פנים/חוץ במקומות שלא ניתן לבצע הוראות סעיף 09.00.037.	מ"א	35.00
09 . 00 .047	ביצוע חריצים בקירות חוץ והתמנת צנרת מים וחשמל קיימת בקטרים עד "2 וסגירה חוזרת והכנת השטח לצביעה.	מ"א	50.00
09 . 00 .049	טיח טמבורפלקס לקירות חוץ. העבודה כוללת גירוד טיח או ציפוי קיים עד התשתית (בלוקים, לבנים או בטון) שטיפת התשתית בזרם מים חזק, תקוני בטונים לפי הצורך ובמקומות הדרושים, ביצוע שכבת הרבצה ע"י מלט מוכן חרושתי תוצרת כרמית או תרמוקיר בעובי 5-8 מ"מ בתוך שכבת ההרבצה מיד בעת יישומה תטבע רשת סיבי זכוכית עמידים באלקליות או סיבי פוליפרופילן בשיעור 600 גרם למ"ק טיט. שכבה שניה שכבה מיישרת בעובי עד 12 מ"מ אשר עובד בסרגל בשני כיוונים עם מייקים. שכבה עליונה שליכטה בעובי 2 מ"מ ומעובדת החלקה יפה בשפשפת ספוג. הצביעה לאחר התייבשות מלאה של פני הטיח תבוצע מערכת צבע גמיש נושאת תו תקן ובעלת כושר גישור של 2 מ"מ לפחות מערכת סופר טמבורפלקס או שווה ערך. אשפרה-יש לבצע אשפרה במים על כל אחת משכבות הטיח (3 שכבות) 3 פעמים ביום למשך 4 ימים לפחות ורק אז ניתן לבצע את השכבה החדשה. העבודה כוללת כל אמצעי עזר ולרבות אספקה והתקנת פיגום. גוון צבע והטקסטורה יקבע ע"י האדריכל.	מ"ר	270.00
09 . 00 .050	טיח חוץ בגמר שליכט צבעוני ע"ג קירות חוץ העבודה כוללת גירוד טיח או ציפוי קיים עד התשתית (בלוקים, לבנים או בטון) שטיפת התשתית בזרם מים חזק, תקוני בטונים לפי הצורך ובמקומות הדרושים, ביצוע שכבת הרבצה ע"י מלט מוכן חרושתי תוצרת כרמית או תרמוקיר בעובי 5-8 מ"מ בתוך שכבת ההרבצה מיד בעת יישומה תטבע רשת סיבי זכוכית עמידים באלקליות או סיבי פוליפרופילן בשיעור 600 גרם למ"ק טיט. שכבה שניה שכבה מיישרת בעובי עד 12 מ"מ אשר עובד בסרגל בשני כיוונים עם מייקים. שכבה עליונה שליכטה בעובי 2 מ"מ ומעובדת החלקה יפה בשפשפת ספוג. הצביעה לאחר התייבשות מלאה של פני הטיח יבוצע פריימר מקשר X ולאחריו מריחת שליכט צבעוני נושא תו תקן . אשפרה-יש לבצע אשפרה במים על כל אחת משכבות הטיח (3 שכבות) 3 פעמים ביום למשך 4 ימים לפחות ורק אז ניתן לבצע את השכבה החדשה. העבודה כוללת כל אמצעי עזר ולרבות אספקה והתקנת פיגום. גוון צבע והטקסטורה יקבע ע"י האדריכל.	מ"ר	310.00
09 . 00 .051	עבודות ציפוי שליכט צבעוני ע"ג טיח קיים. העבודה כוללת גירוד שכבת שפריץ או צבע קיים בשטיפה בלחץ מים או קילוף על ידי כלים מכניים. ביצוע שכבה מקשרת-פריימר X ומריחת שכבת שליכט צבעוני נושא תו תקן לפי מפרט המתכנן. העבודה כוללת פיגום וכל אמצעי גישה אחרת.	מ"ר	210.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
פרק : 10 עבודות ריצוף וחיפוי			
תת פרק : 10.00			
10 . 00 .001	ריצוף במרצפות טרצו אפור 20/20 ס״מ, על בסיס צמנט אפור (מחיר יסוד 40 ש״ח/מ״ר).	מ״ר	320.00
10 . 00 .003	שיפולים - פנלים טרצו כנ״ל 20/7 ס״מ.	מ״א	70.00
10 . 00 .005	ריצוף במרצפות טרצו לבן 20/20 ס״מ על בסיס צמנט לבן (מחיר יסוד 35 ש״ח/מ״ר).	מ״ר	290.00
10 . 00 .007	שיפולים - פנלים טרצו כנ״ל 20/7 ס״מ.	מ״א	70.00
10 . 00 .009	ריצוף במרצפות טרצו 20/20 ס״מ על בסיס צמנט לבן עם אגרגט בזלת 5-4 או איטלקי (מחיר יסוד 55 ש״ח/מ״ר).	מ״ר	320.00
10 . 00 .011	שיפולים - פנלים טרצו כנ״ל 20/7 ס״מ.	מ״ר	70.00
10 . 00 .013	ריצוף במרצפות טרצו 30/30 ס״מ על בסיס צמנט לבן (מחיר יסוד 60 ש״ח/מ״ר).	מ״ר	300.00
10 . 00 .015	שיפולים - טרצו כנ״ל 30/7 ס״מ.	מ״א	70.00
10 . 00 .017	ריצוף במרצפות טרצו 30/30 ס״מ על בסיס צמנט צבעוני עם אגרגט בזלת או איטלקי (מחיר יסוד 60 ש״ח/מ״ר).	מ״ר	330.00
10 . 00 .018	ריצוף באריחי קרמיקה 20/20 בשחיקה גבוהה ונגד החלקה תקני ברמה R11 ומעלה ,דוגמא מאושרת ע״י המפקח, העבודה בחדר הרחצה במידות שטח עד 5 מ״ר, העבודה כוללת פירוק ריצוף או חיפוי קיים.	מ״ר	300.00
10 . 00 .019	שיפולים - פנלים מטרצו כנ״ל 30/7 ס״מ.	מ״א	55.00
10 . 00 .020	ריצוף באריחי קרמיקה 20/20 בשחיקה גבוהה ונגד החלקה תקני ברמה R11 ומעלה, דוגמא המאושרת ע״י המפקח, העבודה בחדר הרחצה במידות שטח עד 5 מ״ר, אולם בלי פירוק ריצוף קיים.	מ״ר	280.00
10 . 00 .021	פירוק מרצפות טרצו מכל סוג ומכל גודל. המחיר כולל הורדת פנלים, סילוק פסולת. המדידה בשטח האופקי בלבד.	מ״ר	55.00
10 . 00 .023	אספקה והתקנת פנלים מרצועות פי.וי.סי. בגובה 7 ס״מ על בסיס פנלים קיימים או בלעדיהם. גוון יבחר ע״י המפקח. המחיר כולל פירוק הישן.	מ״א	15.00
10 . 00 .025	קילוף והורדת כיסוי פי.וי.סי. או שטיחים מכל סוג מריצוף ופנלים קיימים כולל ניקוי וליטוש מרצפות. העבודה נמדדת בפריסה.	מ״ר	45.00
10 . 00 .027	ריצוף אריחי קרמיקה בהדבקה ע״ג הריצוף הקיים. אריחים בכל המידות שיידרש (מחיר יסוד 55 ש״ח/מ״ר).	מ״ר	225.00
10 . 00 .029	שיפולים מאריחי קרמיקה כנ״ל - כולל הורדת שיפולים קיימים - ההתקנה על בסיס טיט.	מ״א	55.00
10 . 00 .031	חיפוי קירות באריחי חרסינה לבנה 15/15, גמר מבריק סוג א׳ כולל הורדת חיפוי קיים - לא הדבקה. העבודה לפי תקן הישראלי הכולל מריחת הקירות בטיח עמיד במים.	מ״ר	280.00
10 . 00 .032	ריצוף באריחי קרמיקה או גרניט פורצלן על בסיס טיט בכל מידה לפי בחירת המפקח בשחיקה גבוהה ונגד החלקה דוגמא מאושרת עי המקפח העבודה כוללת פירוק ריצוף או חיפוי קיים.	מ״ר	265.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
10 . 00 .033	כנ"ל, אולם בלי הורדת חיפוי קיים. העבודה תבוצע על קירות חדשים ולא מטוייחים - לא הדבקה.	מ"ר	240.00
10 . 00 .035	חיפוי קירות באריחי קרמיקה 20/20 או במידות 20/25 - 20/30 - תוצרת נגב קרמיקה או שווה ערך (מחיר יסוד 48 ש"ח/מ"ר) תמורת תוצרת חוץ ישולם 10% מינוס. ביצוע עבודה לפי תקן הישראלי הכולל מריחת הקירות טיח עמיד למים.	מ"ר	270.00
10 . 00 .037	כנ"ל, אולם בלי הורדת חיפוי קיים - העבודה תבוצע על קירות חדשים ולא מטוייחים.	מ"ר	240.00
10 . 00 .039	חיפוי קירות פנים/חוץ בשיש מטיפוס "חברון" מלוטש בעובי 20 מ"מ - הלוחות ברוחב קבוע ובאורך כל שהוא לרבות סרגל סיום שקוע ברוחב 5 ס"מ בשיש "פקעין". המחיר כולל : דונג.	מ"ר	450.00
10 . 00 .041	החלפת אריחי חרסינה/קרמיקה פגומים באריחים מאותו סוג עד 10 יחידות בודדות בדירה.	יח'	45.00
10 . 00 .045	אספקה והתקנה או החלפת סבוניה - מחזיק נייר מחרסינה סוג א' שקועות בקיר.	יח'	100.00
10 . 00 .047	פירוק חרסינות או חיפוי אחרים מקירות והכנת השטח לעבודות טיח - העבודה כוללת את סילוק הפסולת.	מ"ר	55.00
10 . 00 .049	יציקת אדני חלונות במוזאיקה לבנה כולל אף מים ובליטה 50 מ"מ מקוי הבנין.	מ"א	240.00
10 . 00 .051	אדני חלונות מלוח שיש "חברון" מלוטש בעובי מינימלי 30 מ"מ כולל אף מים ובליטה 40 מ"מ מקוי הבנין.	מ"א	220.00
10 . 00 .053	יציקת סף מוזאיקה לבנה במפגשי מרצפות ברוחב מינימלי 25 ס"מ. המחיר כולל פס הפרדה שקוע מאלומיניום או פליז.	מ"א	200.00
10 . 00 .055	הנחת סף במפגשי מרצפות מסרגל שיש חברון במידות 20/50 מ"מ.	מ"א	80.00
10 . 00 .057	אספקה והתקנת מרצפות מדרכה מבטון בגוון אפור גמר חלק 45/45/5 או 30/60/5 סוג א'. המחיר כולל מילוי חול בעובי מינימלי 5 ס"מ ואת החגורות הסמויות.	מ"ר	180.00
10 . 00 .059	כנ"ל, אולם בגוונים עם צבע.	מ"ר	190.00
10 . 00 .061	ריצוף במרצפות גרנוליט רחוץ עם צרורות נחל במידות 45/45/5 ו-30/60/5 כולל הידוק תשתית, מצע 10 ס"מ חול.	מ"ר	220.00
10 . 00 .063	ריצוף באבנים משתלבות בעובי 6 ס"מ בכל צורה וגוון שיבחר כולל הידוק תשתית ומצע 10 ס"מ חול - לפי הוראות היצרן.	מ"ר	200.00
10 . 00 .065	חגורות בטון במידות 10/20 באדמה בגמר הריצוף כולל זיון 2 מוטות בקוטר 6 מ"מ.	מ"א	65.00
10 . 00 .067	אספקה והנחת מרצפות מדרכה בודדות מידות 45/45/5 או 30/60/5.	יח'	60.00
10 . 00 .069	פירוק ריצוף מדרכה קיים 45/45 - 30/60 או אבנים משתלבות שמירתן ושימוש חוזר באותן המרצפות.	מ"ר	130.00
10 . 00 .071	פירוק וסילוק ריצוף מדרכה קיים.	מ"ר	55.00
10 . 00 .073	ריצוף במרצפות טרצו לבן/אפור 20/20 מרצפות בודדות עד 10 יח' בדירה.	יח'	39.00
10 . 00 .074	פנלים ממין הריצוף עד 4 יח'.	יח'	39.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
10 . 00 .075	ריצוף במרצפות טרצו לבן/אפור 30/30 מרצפות בודדות עד 10 יח' בדירה.	יח'	39.00
10 . 00 .077	אספקה והנחת אבן שפה גננית. המחיר כולל יסוד מבטון.	מ"א	155.00
10 . 00 .079	הגבהת שוחות ביוב בקטרים 80,60,50,40 ס"מ לגובה פני הסביבה.	יח'	300.00
10 . 00 .081	אספקה והנחת שוקת בטון טרום תחת מוצא צינור מי גשם מונח על מצע בטון בעובי 10 ס"מ.	יח'	150.00
10 . 00 .083	תיקון מדרגות קיימות-מדרגות ציפוי מוזאיקה-טרצו על ידי תיקוני טרצו הקיים - העבודה כוללת פירוק והסרת קטע הטרצו הרופף, ניקוי השטח באופן יסודי. מריחת השטח הפגוע בדבק דו רכיבי תוצרת גילאר או שווה ערך ומילוי השקעים בטרצו חדשה ולאחר הייבוש שיפשוף והחלקת השטח כשטח הקיים. התשלום עבור יחידת מדרגה.	יח'	185.00
10 . 00 .085	תיקון וחידוש המדרגות הקיימות הפגועות ע"י פירוק שכבות טרצו והבטון הרופפים הפגועים, ניקוי השטח באופן יסודי והנחת לוחות שיש דגם חברון או מצפה בעובי 30 מ"מ - לוחות רום ושלח הדבקת לוח שיש באמצעות טיט או דבק קרמיקה לפי בחירת המפקח. המחיר עבור יחידת מדרגה.	יח'	500.00
10 . 00 .086	איטום רצפה או קירות חדרים רטובים ע"י מריחת תמיסת סיכה 107 או 106 או שימוש בחומרים ביטומניים אחרים למניעת חדירת מים	קומפ'	820.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
פרק : 11 עבודות צביעה			
תת פרק : 11.00			
11 . 00 .001	חידוש סיוד על קירות ותקרות בכל הקומות כולל גירוד הסיוד הקיים, נקוי האבק, תיקוני טיח וסתימת סדקים. הוצאות מסמרים וכו' סיוד הקיר עד לכסוי אחיד (בסיד סינטטי) המדידה : המחיר כולל נקוי השטח ליד הקירות המסויידים וסילוק הפסולת.המדידה נטו בניכוי כל הפתחים.	מ"ר	22.00
11 . 00 .003	צביעת קירות פנים בצבע פלסטי (אמולזין) ניתן לרחיצה במים. המחיר כולל סתימת חורים סדקים וחריצים כולל גירוד הצבע הישן והרופף. המחיר כולל תיקוני שפכטל לפי הצורך.המדידה נטו בניכוי כל הפתחים.	מ"ר	28.00
11 . 00 .005	חידוש צבע סופרלק על קירות בשתי שכבות כולל שפכטל עד לכיסוי מלא ואחיד אולם לא פחות משתי שכבות.	מ"ר	52.00
11 . 00 .007	הורדת טפטים מקירות והכנת קירות לצביעה כולל תיקוני סדקים ושפכטל.	מ"ר	22.00
11 . 00 .011	חידוש צבע שמן על ארונות ומשטחי עץ שונים. המחיר כולל : ניקוי הצבע הקיים, שפכטל עם מרק פ.וו.א. עד קבלת משטח חלק ונקי צבע יסוד וצבע סופרלק עד לכסוי אחיד.	מ"ר	75.00
11 . 00 .013	חידוש צבע על דלתות קיימות ישנות, כנף אחת בכל הגדלים (כולל משקוף). המחיר כולל : ניקוי הצבע הקיים, שפכטל עם מרק פ.וו.א. עד קבלת משטח חלק ונקי צבע יסוד וצבע סופרלק עד לכסוי אחיד.	יח'	240.00
11 . 00 .015	חידוש צבע על דלת כנף כפולה כולל משקוף המחיר כולל ניקוי הצבע הקיים, שפכטל עם מרק פ.וו.א. עד לקבלת משטח חלק ונקי צבע יסוד וצבע סופרלק עד לכסוי אחיד.	יח'	320.00
11 . 00 .017	צביעת משקוף לדלת.	יח'	130.00
11 . 00 .019	צביעת משקוף לדלת ווטרינה.	יח'	170.00
11 . 00 .021	חידוש כנף סופרלק על חלונות קיימים - ישנים כנף אחת (כולל משקוף).	יח'	125.00
11 . 00 .023	חידוש צבע על חלונות קיימים - ישנים 2 כנפיים (כולל משקוף).	יח'	190.00
11 . 00 .025	חידוש צבע על חלונות קיימים - ישנים 2 כנפיים (כולל משקוף), אולם מעל 1.50 מ"ר לפי הוראות המפקח בלבד.	יח'	210.00
11 . 00 .027	חידוש צבע סופרלק על תריסים מעץ מכל הסוגים. המדידה שני הצדדים.	מ"ר	105.00
11 . 00 .029	חידוש צבע משקופים (בלבד) לאשנבים.	יח'	75.00
11 . 00 .031	חידוש צבע אשנבים כולל משקוף.	יח'	110.00
11 . 00 .033	צביעת משקוף לחלון כנף אחת.	יח'	75.00
11 . 00 .035	צביעת משקוף לחלון שתי כנפיים.	יח'	110.00
11 . 00 .037	צביעת משקוף לחלון שלוש כנפיים (משקוף בלבד).	יח'	145.00
11 . 00 .038	צבע מעקה ברזל מכל סוג.	מ"א	75.00
11 . 00 .039	צבע פלסטי אקרינול נגד עובש.	מ"ר	55.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
11 . 00 .041	״טמבורטקס 55״ או שווה ערך בכמות של 2 ק״ג/מ״ר בהתזה על טיח פנים בשתי שכבות (טיח נמדד בנפרד) המחיר כולל מריחת בונדרול.	מ״ר	65.00
11 . 00 .043	צביעת קירות חוץ ופנים בסופרקריל 2 שכבות מינימום ניתן לרחיצה במים (הצבע ייעשה על טיח או על שטחי בטון עד לכסוי אחיד) כולל בונדרול.	מ״ר	38.00
11 . 00 .045	צביעת טיח חוץ מותז (שפריץ גס) בצבע סופרקריל, עד לכסוי אחיד, העבודה כוללת : תיקוני טיח מותז כולל בונדרול.	מ״ר	45.00
11 . 00 .047	תיקוני טיח מותז לפני צביעה : המחיר כולל נקוי השטחים, מלוי ותיקון סדקים וחורים במלט צמנט ועליהם יותז הטיח. ההתזה תעשה במכונת יד, הטיח יהיה טיח צמנט 3 :1 בתוספת מלופלסט התיקון יהיה באופי השפריץ הקיים.	מ״ר	48.00
11 . 00 .049	צביעת דלתות או מכסי ברזל קיימים עם או בלי פתחים מרושתים, המחיר כולל גירוד וניקוי מחלודה ומצבע ישן, צבע יסוד ופעמיים סופרלק עד לכסוי אחיד ו/או המרייט.	מ״ר	75.00
11 . 00 .051	כנ״ל, אולם צביעת סורגים.	מ״ר	80.00
11 . 00 .053	כנ״ל, אולם צביעת גדרות סבכה (סולם הפוך).	מ״א	60.00
11 . 00 .055	צביעת צנורות אינסטלציה סניטרית בקטרים שונים או פרופיל מברזל במידות חתך שונים.	מ״א	25.00
11 . 00 .057	צביעת מעקות ברזל מכל סוג.	מ״א	75.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
פרק : 12 עבודות אחזקה בשוק			
תת פרק : 12.00			
12 . 00 .001	החלפת לוחות כיסוי פח טרפזי בגגות ע"פ הדוגמא והפרופיל הקיים. העבודה כוללת פירוק וסילוק הפח הישן והאלמנטים וחיזוקי מתכת המחוברים אליו, אספקה והרכבת פח חדש כולל איטום וחפיפות בין פחים עד לקבלת עבודה תקנית ומושלמת המדידה לפי שטח הכיסוי נטו.	מ"ר	600.00
12 . 00 .003	החלפת תעלות ניקוז בגג שוק התקווה ע"פ הדוגמא הקיימת. העבודה כוללת פירוק וסילוק התעלה הקיימת, אספקה והרכבת תעלה חדשה. המחיר כולל גם את האיטום בין התעלות והמרזבים ופירוק והחזרת האלמנטים של הגג עד לקבלת עבודה תקנית ומושלמת.	מ"א	620.00
12 . 00 .005	החלפת מרזבים, צנורות מי גשם בגג שוק התקווה ע"פ הדוגמא הקיימת. המחיר כולל פירוק וסילוק מרזבים ישנים, אספקה והרכבת מרזבים חדשים כולל הלחמות וחיבורים לאלמנטים קיימים, פירוק והחזרת האלמנטים הכיסוי של העמודים.	מ"א	410.00
12 . 00 .007	עבודות מסגר כולל אמצעי עזר.	ש"ע	200.00
12 . 00 .009	עבודות ריתוך ומסגרות כולל כלי ריתוך וכו'.	ש"ע	500.00
12 . 00 .011	עבודות עוזר מסגר או רתך.	ש"ע	170.00
12 . 00 .013	עבודות פועל פשוט לניקוי הגג, הקולטנים וצנורות החיבור של הקולטנים. המחיר כולל את כל הכלים והאמצעים לניקיון ולפינוי פסולת של הגג.	ש"ע	170.00
12 . 00 .015	שעות עבודה של פועל מקצועי.	ש"ע	175.00
12 . 00 .017	שעות עבודה של טרקטור קטן, יעה אופני.	ש"ע	400.00
12 . 00 .019	צביעת קונסטרוקציה פלדה בשטחים קטנים (פחות מ-5 מ"ר במקום אחד) עם שתי שכבות צבע יסוד עבור פרופיל מגולוון ושתי שכבות צבע סופרלק. המחיר כולל ניקוי יסודי של כל המשטחים במברשת פלדה לפני צביעה.	מ"ר	190.00
12 . 00 .021	החלפת או השלמת פח נירוסטה מחוררת כיסוי לעמודים.	מ"ר	150.00
12 . 00 .023	ניקוי עמודי המחסום בשוק התקווה כולל פירוק והחזרת המכסה והגומיה, כולל החלפת הגומיה במידת הצורך.	יח'	550.00
12 . 00 .025	מספר עמודים ע"י צביעה בעזרת שבלונה, צבע זוהר, מידות המספרים כ- 8X15 ס"מ.	יח'	55.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
פרק : 13 עבודות גידור, מסגרות			
תת פרק : 13.00			
13 . 00 .001	אספקה והתקנת גדר רשת בין עמודי ברזל זוית 40/40/4 רשת מגולבנת חוטים בעובי 2.5 מ״מ, עיניים 50/50 , גובה רשת 0.70 מ׳ המחיר כולל : צביעת הזוויתנים צבע יסוד + צבע שמן עד לכיסוי מלא ואחיד. המרחק בין הזויות לא יעלה על 2.5 מ״א.	מ״א	150.00
13 . 00 .003	אספקה והתקנת גדר רשת בין עמודי ברזל זוית 40/40/4 רשת מגולבנת חוטים בעובי 2.5 מ״מ, עיניים 50/50, גובה רשת 0.90 מ׳ המחיר כולל : צביעת הזויתנים צבע יסוד + צבע שמן עד לכיסוי מלא ואחיד. המרחק בין הזויות לא יעלה על 2.5 מ״א.	מ״א	155.00
13 . 00 .005	אספקה והתקנת גדר רשת בין עמודי ברזל זוית 40/40/4 רשת מגולבנת חוטים בעובי 2.5 מ״מ, עיניים 50/50, גובה רשת 1.50 מ׳ המחיר כולל : צביעת הזויתנים צבע יסוד + צבע שמן עד לכיסוי מלא ואחיד. המרחק בין הזויות לא יעלה על 2.5 מ״א.	מ״א	210.00
13 . 00 .007	אספקה והתקנת גדר רשת בין עמודי ברזל זוית 40/40/4 רשת מגולבנת חוטים בעובי 2.5 מ״מ, עיניים 50/50, גובה רשת 1.80 מ׳ המחיר כולל : צביעת הזויתנים צבע יסוד + צבע שמן עד לכיסוי מלא ואחיד. המרחק בין הזויות לא יעלה על 2.5 מ״א.	מ״א	230.00
13 . 00 .009	אספקה ומתיחת רשת חדשה מפלדה מגולבנת בגובה 0.90 מ׳ על גבי עמודי זוית קיימים. העבודה כוללת ניקוי העמודים הקיימים וצביעתם.	מ״א	145.00
13 . 00 .011	עמודי זוית 40/40/4 לגדר רשת קיימת כולל ביטון גובה עד 1.50 מ׳.	יח'	80.00
13 . 00 .013	פירוק וסילוק בלבד של רשתות גדר קיימות.	מ״א	35.00
13 . 00 .015	הוצאה וסילוק בלבד של עמודי זוית קיימים.	יח'	25.00
13 . 00 .017	גדר רשת מצופה פלסטיק בצבע ירוק, ועמודי ברזל 40/40/4. גובה הרשת 0.70 מ׳, שאר מרכיבי המפרט בהתאם לאפיונים בסעיף 13.00.001 .	מ״א	150.00
13 . 00 .019	גדר סבכה (דמוי סולם הפוך) בגובה 0.70 מ׳, מעל מעקה בנוי - המסגרת 40/20 מ״מ מוטות אנכיים 20/20 מ״מ מרותכים במרווחים שלא יעלו על 100 מ״מ המחיר כולל צבע יסוד + צבע שמן עד לכיסוי מלא ואחיד.	מ״א	290.00
13 . 00 .021	גדר סבכה כמו סעיף 13.00.019 אולם מעל פני האדמה.	מ״א	300.00
13 . 00 .023	אספקה והתקנת מעקה ברזל במרפסת פרופיל עליון 60/30 מ״מ פרופילים אנכיים 20/20 מ״מ במרווחים של 100 מ״מ מרכז, המעקה יחוזק כל 1 מ״א גובה המעקה עד 105 ס״מ לפי סקיצה מצורפת.	מ״ר	750.00
13 . 00 .025	דלתות פח בעובי 1.5 מ״מ בצד אחד מרותך למסגרת זוית 40/40/4 המחיר כולל זוג צירים ידיות מנעול + צילינדר צבע יסוד + צבע שמן לפי מפרט מצורף.	מ״ר	1,100.00
13 . 00 .027	כנ״ל, אולם פח 1.5 מ״מ ב-2 צידי הדלת לפי מפרט מצורף.	מ״ר	1,300.00
13 . 00 .029	צבע וחיזוקים לקיר או לבטון בהתאם לדרישת המזמין.	מ״א	170.00
13 . 00 .031	החלפת פח לדלת ברזל עובי 1.5 מ״מ כולל צביעה.	מ״ר	660.00
13 . 00 .033	תיקון משקוף ברזל כולל חיזוק לצדדים.	יח'	330.00
13 . 00 .035	החלפת צירים לדלתות או חלונות ברזל.	יח'	170.00
13 . 00 .037	ידיות לדלתות או חלונות ברזל.	זוג	180.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
13 . 00 .039	סגר בריח.	יח'	170.00
13 . 00 .041	סגר לדלת מקלט או לחלון מקלט.	יח'	330.00
13 . 00 .043	סורגים, מסגרת ברזל שטוח 25/5 עם שלבים מברזל 12 מ״מ כל 10 ס״מ כולל צביעה. עבור סורג עם בטן ישולם תוספת שטח הבליטה בשטח עד 1.50 מ״ר.	מ״ר	850.00
13 . 00 .044	סורגים במסגרת ברזל שטוח 25/5 עם שלבים מברזל 12 מ״מ כל 10 ס״מ כולל צביעה. עבור סורג עם בטן תשולם תוספת שטח הבליטה בשטח מעל 1.50 מ״ר.	מ״ר	670.00
13 . 00 .045	סורגים - במסגרת ברזל מפרופילים בחתך 25/25 ושלבים מפרופילים 20/20 מ״מ כל 100 מ״מ כולל חיזוקים צבע יסוד פעמיים וצבע סופרלק פעמיים. עבור סורג עם בטן ישולם תוספת שטח הבליטה בשטח עד 1.50 מ״ר.	מ״ר	920.00
13 . 00 .046	סורגים - במסגרת ברזל מפרופילים בחתך 25/25 ושלבים מפרופילים 20/20 מ״מ. כל 100 מ״מ כולל חיזוקים צבע יסוד פעמיים וצבע סופרלק פעמיים. עבור סורג עם בטן תשולם תוספת שטח הבליטה בשטח מעל 1.50 מ״ר.	מ״ר	880.00
13 . 00 .047	שער במסגרת ברזל זוית 50/50/5 ושלבים 12 מ״מ כל 10 ס״מ בתוספת זוג צירים, מנעול וידיות כולל צבע וצילנדר לפי סקיצה מצורפת.	מ״ר	1,100.00
13 . 00 .048	תוספת מחיר עבור גילוון חם במפעל בגין כל אלמנט מברזל, סורגים, מעקות וכו' -המחיר כולל הובלה ופריקה.	מ״ר	130.00
13 . 00 .051	שער ברזל - במסגרת ברזל בחתך 40/40/4 מ״מ בדוגמאות שונות לפי בחירת המזמין, ההזמנה כוללת משקוף, מנעול, צילינדר, ידיות, צירים, רוזטות ובריחים צבע יסוד פעמיים וצבע סופרלק פעמיים לפי סקיצה מצורפת.	מ״ר	1,100.00
13 . 00 .053	מעקה ברזל בחדר מדרגות מעמודי ברזל 25/25 (כל מדרגה שלישית) ברזלים 12 מ״מ כל 10 מ״מ ברזל שטוח מחובר אופקי 25/5 ופרופיל עליון 60/30 מאחד יד כולל צביעה לפי המפרט.	מ״א	800.00
13 . 00 .055	תיקון מעקה ע״י תוספת ברזלים 12 מ״מ כל 10 ס״מ כולל ריתוך וצבע.	יח'	150.00
13 . 00 .057	מעקה ברזל במרפסות מפרופילי מתכת 20/20 במרווחים של 10 ס״מ פרופיל עליון 60/30 מ״מ פרופיל תחתון 30/30 גובה המעקה 1.05 מ׳ המעקה יחוזק במרווחים שאינם עולים על 1 מ׳. העבודה כוללת פירוק מעקה ישן.	מ״א	850.00
13 . 00 .058	הגבהה-תוספת למעקה קיים, השלמה לגובה 1.05 מ׳ מעל המדרך האחרון. התוספת עשויה ברזל שטוח 25/5 בחלק התחתון ושלב ים מפרופיל 20/20 מ״מ במרחק כל 100 מ״מ ופרופיל עליון (ידית) בחתך 60/30. העבודה כוללת צביעה כמפורט במפרט לעבודות צבע ברזל. ההגבהה תחוזק במעקה הקיים בהלחמה וכל נקודת חיזוק האפשרי עד לקבלת עבודה מושלמת.	מ״א	630.00
13 . 00 .059	תיקון מעקה ע״י חיזוק העמודים 25/25 בחלקם התחתון כולל ריתוך וצבע.	יח'	130.00
13 . 00 .065	אספקה והתקנת מתלה כביסה כולל זוג מוטות + 5 זוגות גלגלים + חבלי כביסה מתוחים לפי דרישה וסקיצה מהמפקח.	קומפ'	600.00
13 . 00 .067	כיסוי גג בלוחות גליים פי.וי.סי. או פוליקרבונט-פלרן או פלטיב או שווה ערך.	מ״ר	180.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
13 . 00 .069	קונסטרוקצית פלדה לגג הכולל : עמודים קורות ומרישים לפי דרישת המפקח לפי תוכנית מצורפת.	ק"ג	40.00
13 . 00 .071	סורגים - מסגרת ברזל שטוח 25/5 עם שלבים מברזל 12 מ"מ כל 10 ס"מ אולם מותקנים על צירים כולל בריח נעילה ומתלה למנעול תליה.	מ"ר	1,100.00
13 . 00 .073	סורגים דקורטיביים לפי סעיף 13.00.043 ויגררו כנף על כנף כולל מתלה למנעול.	מ"ר	1,100.00
13 . 00 .075	אספקה והלחמת מתלה למנעול תליה.	זוג	200.00
13 . 00 .077	אספקה והתקנת קונסטרוקצית פלדה לתמיכה קבועה לתקרות ו/או לאלמנטים מבטון. ביצוע הקונסטרוקציה לפי סקיצה מצורפת עד 200 ק"ג. העבודה כוללת כל אמצעי חיבור , התקנה, החלמות, ריתוכים ברגים קוצים וכו'.	ק"ג	30.00
13 . 00 .079	כנ"ל, אולם קונסטרוקציה שמשקלה הכולל מעבר ל-200 ק"ג. העבודה כוללת כל אמצעי חיבור, התקנה, הלחמות, ריתוכים, ברגים קוצים וכו'.	ק"ג	25.00
13 . 00 .081	מאחז יד לנכים מצינור מגולוון סקדיול 40 ״1/2 -1 כולל צבע יסוד ושפריימר ושתי שכבות סופרלק עד לכסוי אחיד ו/או צביעה בהמרייט. המחיר כולל ריתוכים, חיתוכים כיפופים והברגות לפי הצורך.	מ"א	220.00
13 . 00 .083	תיקון מעקה ברזל ע"י החלפת ידית אחיזה וברזל שטוח 25/5 כולל ריתוכים וצבע.	מ"א	210.00
13 . 00 .084	הגבהת הסף בחלון קיים-ע"י התקנת פרופיל מלבני ברזל 60/30/4 לאורך החלון. הפרופיל מולחם בשני צידיו לפלטות ברזל במידות 100/80/5 עם 4 קדחים - הכל ביחידה אחת. היחידה מחוזקת היטב אל הקיר באמצעות ברגי פיליפס או ברגים כימיים. היחידה צבועה ע"פ מפרט עבודות צבע ברזל. המחיר לפי יחידת חלון עד רוחב 1.5 מ'.	קומפ'	410.00
13 . 00 .085	תוספת לעיף 13.84 בחלונות ברוחב מעל 1.5 מ"א כאשר נדרשת פלטה נוספת ותוספת אורך ליחידה. המחיר מתייחס לכל פלטה חיזוק אמצעי וגם אורך הפרופיל.	יח'	280.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה
פרק : 14 עבודות רג'י			
תת פרק : 14.00			
14 . 00 .001	פועל בנין מקצועי (8 שעות).	ש"ע	90.00
14 . 00 .003	פועל בנין בלתי מקצועי (8 שעות)	ש"ע	80.00
14 . 00 .005	נגר.	ש"ע	85.00
14 . 00 .007	שרברב מוסמך.	ש"ע	85.00
14 . 00 .009	חשמלאי מוסמך.	ש"ע	90.00
14 . 00 .011	טייח.	ש"ע	80.00
14 . 00 .013	רצף.	ש"ע	85.00
14 . 00 .015	צבע.	ש"ע	80.00
14 . 00 .017	מסגר כולל כל אמצעי העזר הנלווים.	ש"ע	150.00
14 . 00 .019	טרקטור + עגלה כולל העמסה לפינוי פסולת.	יח'	1,100.00
14 . 00 .020	מכולה לפינוי פסולת בנפח מעל 8 מ"ק כולל העמסה ופינוי .	קומפ'	1,600.00
14 . 00 .021	אספקת סולם תיקני מכל סוג לעבודות בגובה לשימוש חד פעמי.	יח'	180.00
14 . 00 .023	הזמנת משאית להעמסה והעברת התכולה כולל פריקה במחסן חברת חלמיש או פריקה באזור שפך מותר הכל לפי הוראות המפקח בדירות בנות 1 או 2 חדרים.	קומפ'	2,000.00
14 . 00 .025	הזמנת משאית להעמסה והעברת התכולה כולל פריקה במחסן חברת חלמיש או פריקה באזור שפך מותר הכל לפי הוראות המפקח בדירות בנות 3 או 4 חדרים.	קומפ'	1,600.00
14 . 00 .026	תוספת עבור אריזות בקרטונים המסופקים ע"י הקבלן בנפח מינימלי של 0.25 מ"ק.	יח'	30.00
14 . 00 .027	פירוק ארון קיר בעת העברת תכולה מדירה לדירה או מדירה למחסן ארון בכל גודל.	יח'	230.00
14 . 00 .029	כנ"ל, אולם הרכבת ארון קיר באורך עד 1.0 מטר הרכבה ע"י נגר מקצועי.	יח'	240.00
14 . 00 .031	הרכבת ארון קיר באורך מעל 1.00 מטר הרכבה על ידי נגר מקצועי.	יח'	310.00
14 . 00 .032	תוספת קבועה עבור הזמנת עבודה שערכה הכולל אינו עולה על 500.- ש"ח.	יח'	200.00
14 . 00 .033	ריסוס הדירה עד 2 חדרים.	קומפ'	600.00
14 . 00 .035	ריסוס הדירה עד 4 חדרים.	קומפ'	700.00
14 . 00 .036	תיקון נזקי מים בדירה צד ג הכולל תיקוני טיח במקומות שונים עד 2.00 מ"ר וצביעת החדר תיקרה או קירות או שניהם - המחיר עבור חדר אחד.(מקלחת, שירותים, מטבח, חדר שינה או סלון)	יח'	700.00
14 . 00 .037	תיקון נזקי מים בדירה צד ג הכולל תיקוני טיח במקומות שונים עד 5 מ"ר וצביעת החדר תיקרה או קירות או שניהם - המחיר עבור שני חדרים בדירה.(מקלחת, שירותים, מטבח, חדר שינה או סלון)	יח'	1,000.00

מחירון : מכרז שיפוצים 01/2026 לתאריך : 23.09.2026

סעיף	תאור	יח'	מחיר יחידה